

Hjartdal

- i hjartet av Telemark

Gebyr og betalingssatsar 2025

Utkast

BARNEHAGE, SFO OG KULTURSKULE

Gjeldande frå 01.01.25

1.0	**Barnehage – heildagstilbod** **(30% søskenmoderasjon for barn nr 2 – frå barn nr 3 gratis)**		
			01.01-31.12.2025
	2 dagar per veke – betalingssats per mnd		**600,-**
	3 dagar per veke – betalingssats per mnd		**900,-**
	4 dagar per veke – betalingssats per mnd		**1 200,-**
	5 dagar per veke – betalingssats per mnd		**1 500,-**
1.1	**Kjøp av ekstra dagar (gjeld barn som har ordinær plass i barnehage)**		
	Pr dag		**400,-**
1.2	**Barnehage – matpengar**		**Auke 5 %**
	2 dagar per veke – betalingssats per mnd		**194,-**
	3 dagar per veke – betalingssats per mnd		**291,-**
	4 dagar per veke – betalingssats per mnd		**389,-**
	5 dagar per veke – betalingssats per mnd		**485,-**

* Hushaldningar med inntekt under kr 642 700,- vil ha rett til redusert foreldrebetaling i barnehageåret 2024/25. Kontakt barnehagen for søknadsskjema.

* Gratis kjernetid i barnehageåret 2024/25 for 3-, 4- og 5-åringar frå hushaldingar med inntekt under kr 642 700,-. (Frå 1. august 2025 aukar inntektsgrensa)

2.0	**Skulefritidsordning (SFO)**	***Frå skuleåret 2021/22 er SFO gratis***	
			0,-
2.1	**Kjøp av enkeltdagar**		
			0,-
2.2	**SFO – matpengar**		**Auke 5 %**
	1 dag per veke – betalingssats per mnd		**79,-**
	2 dagar per veke – betalingssats per mnd		**154,-**
	3 dagar per veke – betalingssats per mnd		**233,-**
	4 dagar per veke – betalingssats per mnd		**313,-**
	5 dagar per veke – betalingssats per mnd		**390,-**

3.0	**Kulturskulen**		**Auke 5 %**
	Brukarbetaling per halvår		**1 939,-**
4.0	**Gjesteelevar i grunnskulen**		
	Per skuleår	**Netto driftsutgifter grunnskolesektor per innbyggjar 6-15 år, jf KOSTRA (funksjon 202, 214, 215, 222, 223) siste år.**	

HEIMEHJELPSSATSAR, MATOMBRINGING OG TRYGGINGSALARM

Gjeldande frå 01.01.25

1 G eller "grunnbeløpet" i perioden 01.05.2024-30.04.2025 = kr 124 028,-
Grunnbeløpet blir regulert i samband med det årlege trygdeoppgjeret per 1. mai.

1.0	**Heimehjelp/praktisk bistand**		**Auke 5 %**
		Timepris	**Månadspris**
	Inntekt inntil 2 G	-------	**Makspris i f.t. forskrift**
	Inntekt 2 – 3 G	**169,-**	-------
	Inntekt 3 – 4 G	**229,-**	-------
	Inntekt 4 – 5 G	**340,-**	-------
	Inntekt over 5 G	**410,-**	-------

2.0	**Kjøp av mat**		**Auke 5 %**
	Middag med dessert eller suppe, per porsjon		**124,-**
	Graut, per porsjon		**74,-**
	Frukost/kveldsmat, per porsjon		**53,-**
	Middag med dessert/suppe per månad		**2 888,-**
	Heilpensjon, per månad (frukost, lunsj, middag)		**5 597,-**

3.0	**Tryggingsalarm**	**Auke 10 %**
3.1	Leige (inntekt mellom 0 til 3 G), per mnd	**220,-**
3.2	Leige (inntekt over 4 G), per mnd	**320,-**

4.0	**Institusjonsopphald**	
4.1	Korttidsopphald – behandling	**Makspris i f.t. forskrift***
4.2	Korttidsopphald – avlastning **	**Vederlagsfritt**
4.3	Dag/nattopphald	**Makspris i f.t. forskrift***
4.4	Langtidsopphald	**Makspris i f.t. forskrift***

* Forskrift om eigenandel for kommunale helse- og omsorgstenester og lokale retningsliner

** Blir tildelt etter fagleg vurdering

5.0	**Omsorgsplass**		**Auke 5 %**
5.1	Opphaldsbetaling med heildøgns bemanning, pr. mnd.		13 545,-
5.2	Fråtrekk for vask av privattøy, pr. mnd.		289,-

FESTEAVGIFT GRAVPLASS

Gjeldande frå 01.01.25

1.0	**Festeavgift for gravplassar**	
	Festeavgift per grav per år	**200,-**

KONTROLL OG TILSYN MED SAL OG SKJENKING AV TOBAKK OG ALKOHOL

Gjeldande frå 01.01.2025

1.0	**Tilsynsavgift tobakkskadelova**	
1.1	Fast utsalsstad, per år	**5 420,-**
1.2	Mellombels utsalsstad	**1 450,-**
2.0	**Bevillingsgebyr alkohollova**	
2.1	Fast salsstad, per år (minstegebyr)	**1 960,-**
2.2	Fast skjenkestad, per år (minstegebyr)	**6 100,-**
2.3	Ambulerande løyve, per gang	**440,-**

BORGARLEG VIGSEL I HJARTDAL KOMMUNE

Tilbodet er gratis for kommunens eigne innbyggjarar og for personar som ikkje er busett i Norge. Kommunen tek betaling for nødvendige meirkostnader dersom brudeparet vigslast utanom ordinær tidsramme og på annan stad. Dette skal brudefolket få informasjon om i god tid før vigselen. Kostnaden vil bli vurdert i kvart enkelt høve, og omfattar dei utgiftene kommunen har ved seremonien, normalt inntil ca. 1000 kroner.

GEBYR FOR VATN OG AVLØP

Gjeldande frå 01.01.25

Alle beløp er inkl. mva. Regjeringa har lagt fram forslag om å senke mva. satsen for vann og avløpsgebyr frå 25 % til 15 % i løpet av 2025. Når endeleg vedtak er fatta vil gebyrsatsane gå ned med 8 %. Årsgebyr for vatn, avløp, renovasjon og feiing blir fakturert i fire terminar.
Tilknytningsgebyr og forbruksgebyr vert berekna per bueining.
Tilknytningsgebyr blir fakturert når det er lagt til rette for tilkopling.

Frå 2025 blir det oppretta 2 ulike gebyrsoner for vass- og avløpsgebyr i Hjartdal kommune. Kovstulheia – Russmarken reinsedistrikt opprettast som eiga gebyrsone

HEILE KOMMUNEN UTANOM KOVSTULHEIA -RUSSMARKEN REINSEDISTRIKT

	Tilknytingsgebyr vatn		**AUKE 25 %**
1.0	**Bustader, fritidsbustader, næring og andre bygg**		
1.1	Bustader/leilegheiter/fritidsbygg – m2 bruksareal Andre bygg – m2 brutto golvflate		
1.1.1	0-300 m2		**148,-**
1.1.2	Overskytande		**31,-**
1.1.3	Minstegebyr, 1M (M= Minstegebyr)		**14 938,-**
1.3	**Næring og andre bygg**		
1.3.1	Minstegebyr 0-300m2, trinn 1		**21 384,-**
1.3.2	Minstegebyr 301-600m2, trinn 2		**42 768,-**
1.3.3	Minstegebyr 601-1000m2. trinn 3		**64 152,-**
1.3.4	Minstegebyr Over 1000m2, trinn 4		**85 536,-**

	Årsgebyr vatn		**AUKE 25 %**
2.0	**Bustader og fritidsbustader** **Næring, inkl landbruk og andre bygg. Vassmålar**		
	For alle eigedomar gjeld et forbruksgebyr pr. m2 på kr. 44 pr. m2 for kvart intervall		
2.1	**Abonnementsgebyr bustad og fritidsbustad**		**5 214,-**
2.2	**Forbruksgebyr** Etter bygningsareal Bustader/leilegheiter – m2 bruksareal. Andre bygg - m2 bruksareal Omrekningsfaktor er 1,5 m3/m2		
2.2.1	0 – 120		**6 718,-**
2.2.2	121 – 200		**8 285,-**
2.2.3	201 og over		**10 971,-**
2.4	**Abonnementsgebyr næring**		
2.4.1	Abonnementsgebyr, leidning mindre eller lik 55mm, (1)		**5 214,-**
2.4.2	Abonnementsgebyr, leidning 56 eller lik 99mm (6)		**31 280,-**

2.4.3	Abonnementsgebyr, leidning 100mm eller større (10)		**52 136,-**
2.6	**Forbruksgebyr næring** Etter bygningsareal Næring – m2 bruksareal. Andre bygg - m2 bruksareal Omrekningsfaktor er 1,5 m3/m2		
2.6.1	0 – 300m2		**13 433,-**
2.6.2	301-750m2		**33 585,-**
2.6.3	751-1500m2		**67 169,-**
2.6.4	Over 1500m2		**134 336,-**
2.7	**Leige vassmålar**		
2.7.1	Bustad, næring og fritidsbustad		**253,-**

	Tilknytingsgebyr avløp		**Auke 5 %**
3.0	**Bustader, fritidsbustader, næring og andre bygg**		
3.1	Bustader/leilegheiter/fritidsbygg – m2 bruksareal Andre bygg – m2 brutto golvflate		
3.1.1	0 - 300		**124,-**
3.1.2	Overskytande		**26,-**
3.1.3	Minstegebyr		**12 548,-**
3.3	**Næring og andre bygg**		
3.3.1	Minstegebyr 0-300m2, trinn 1		**22 453,-**
3.3.2	Minstegebyr 301-600m2, trinn 2		**44 906,-**
3.3.3	Minstegebyr 601-1000m2. trinn 3		**67 360,-**
3.3.4	Minstegebyr Over 1000m2		**89 813,-**

	Årsgebyr avløp		Auke 5 %
4.0	**Bustader, fritidsbustader, næring, inkl landbruk og andre bygg Vassmålar**		
	For alle eigedomar gjeld et forbruksgebyr pr. m2 på kr. 37 pr. m2 for kvart intervall		
4.1	**Abonnementsgebyr bustad og fritidsbustad**		**6 086,-**
4.2	**Forbruksgebyr** Etter bygningsareal -Bustadhus – bruksareal Omrekningsfaktor for bustader er 1,5 m3/m2		
4.2.1	0 – 120		**5 871,-**
4.2.2	121 – 200		**7 291,-**
4.2.3	201 og over		**9 655,-**
4.4	**Næring**		
4.4.1	Abonnementsgebyr, leidning mindre eller lik 55mm, (1)		**6 086,-**
4.4.2	Abonnementsgebyr, leidning 56 eller lik 99mm (6)		**36 516,-**
4.4.3	Abonnementsgebyr, leidning 100mm eller større (10)		**60 860,-**
4.5	**Forbruksgebyr næring** Etter bygningsareal Næring – m2 bruksareal. Andre bygg - m2 bruksareal Omrekningsfaktor er 1,5 m3/m2		
	0 – 300m2		**11 822,-**
	301-750m2		**29 554,-**
	751-1500m2		**59 108,-**
	Over 1500m2		**118 216,-**
5.0	**Leige vassmålar**		
5.1	Bustad, næring, fritidsbustader og andre bygg		**253,-**
6.0	Tilsynsgebyr		
6.1	Bustad, fritidsbustad og andre bygg		**3 317,-**

KOVSTULHEIA – RUSSMARKEN REINSEDISTRIKT

	Tilknytingsgebyr vatn		Uendra
1.0	**Bustader, fritidsbustader, næring og andre bygg i heile kommunen**		
1.1	Bustader/leilegheiter/fritidsbygg – m2 bruksareal Andre bygg – m2 brutto golvflate		
1.2.1	Minste tilknytingsgebyr, 8M		**95 600,-**

1.3	**Næring og andre bygg**		
1.3.1	Minstegebyr 0-300m2, trinn 1		**21 384,-**
1.3.2	Minstegebyr 301-600m2, trinn 2		**42 768,-**
1.3.3	Minstegebyr 601-1000m2. trinn 3		**64 152,-**
1.3.4	Minstegebyr Over 1000m2, trinn 4		**85 536,-**

	Årsgebyr vatn		**Auke 20 %**
2.0	**Bustader og fritidsbustader** **Næring, inkl landbruk og andre bygg. Vassmålar**		
	For alle eigedomar gjeld et forbruksgebyr pr. m2 på kr. 35 pr. m2 for kvart intervall		
2.3	**Fritidsbustader**		
2.3.1	Abonnementsgebyr, 2,2 normalgebyr for bustad		**11 011,-**
2.3.2	Forbruksgebyr uavhengig av bruksareal		**1 418,-**
2.4	**Abonnementsgebyr næring**		
2.4.1	Abonnementsgebyr, leidning mindre eller lik 55mm, (1)		**4 171,-**
2.4.2	Abonnementsgebyr, leidning 56 eller lik 99mm (6)		**25 024,-**
2.4.3	Abonnementsgebyr, leidning 100mm eller større (10)		**41 709,-**
2.6	**Forbruksgebyr næring** Etter bygningsareal Næring – m2 bruksareal. Andre bygg - m2 bruksareal Omrekningsfaktor er 1,5 m3/m2		
2.6.1	0 – 300m2		**10 746,-**
2.6.2	301-750m2		**26 868,-**
2.6.3	751-1500m2		**53 735,-**
2.6.4	Over 1500m2		**107 469,-**
2.7	**Leige vassmålar**		
2.7.1	Bustad, næring og fritidsbustad		**202,-**

	Tilknytingsgebyr avløp		**Uendra**
3.0	**Bustader, fritidsbustader, næring og andre bygg**		
3.1	Bustader/leilegheiter/fritidsbygg – m2 bruksareal Andre bygg – m2 brutto golvflate		
3.2	**Fritidsbustader**		
3.2.1	Minstegebyr, høg sats, 16M, enkelthytter låg sanitær standard		**191 200,-**
3.2.2	Minstegebyr, låg sats, 4M, refusjonspliktige eller som har opparbeida felles avløpsnett med fleir enn 10 fritidsbustader		**47 800,-**

3.3	**Næring og andre bygg**		
3.3.1	Minstegebyr 0-300m2, trinn 1		**21 384,-**
3.3.2	Minstegebyr 301-600m2, trinn 2		**42 768,-**
3.3.3	Minstegebyr 601-1000m2. trinn 3		**64 152,-**
3.3.4	Minstegebyr Over 1000m2		**85 536,-**

	Årsgebyr avløp **Auke 20 %**		
4.0	**Bustader, fritidsbustader, næring, inkl landbruk og andre bygg Vassmålar**		
	For alle eigedomar gjeld et forbruksgebyr pr. m2 på kr. 35 pr. m2 for kvart intervall		
4.3	**Fritidsbustad**		
4.3.1	**Abonnementsgebyr, 1,25 normalgebyr for bustad**		**8 695,-**
4.3.2	**Forbruksgebyr** uavhengig av bruksareal		**1 486,-**
4.4	**Næring**		
4.4.1	Abonnementsgebyr, leidning mindre eller lik 55mm, (1)		**5 796,-**
4.4.2	Abonnementsgebyr, leidning 56 eller lik 99mm (6)		**34 777,-**
4.4.3	Abonnementsgebyr, leidning 100mm eller større (10)		**57 962,-**
4.5	**Forbruksgebyr næring** Etter bygningsareal Næring – m2 bruksareal. Andre bygg - m2 bruksareal Omrekningsfaktor er 1,5 m3/m2		
	0 – 300m2		**11 259,-**
	301-750m2		**28 147,-**
	751-1500m2		**56 293,-**
	Over 1500m2		**112 587,-**
5.0	**Leige vassmålar**		
5.1	Bustad, næring, fritidsbustader og andre bygg		**253,-**
6.0	Tilsynsgebyr		
6.1	Bustad, fritidsbustad og andre bygg		**3 317,-**

GEBYR FOR SLAM, RENOVASJON OG FEIING

Gjeldande frå 01.01.25

6.0	**Slam**	**Auke 20 %**
6.1	**Bustad** Det er innført 1 fast og pliktig tømming anna kvart år av private slamanlegg for bustader	
6.1.1	Kloakkanlegg med inntil 4 m3 tank – tømming anna kvart år	**2 147,-**
	Kloakkanlegg med inntil 4 m3 tank – tømming kvart år	**4 297,-**
6.1.2	Ekstratømming bestilt av abonnenten	**6 794,-**
6.1.3	Tillegg per m3 utover 4 m3 (gjeld ordinær- og ekstratømming)	**406,-**
6.2	**Fritidsbustad** Det er innført 1 fast og pliktig tømming av private avløpsanlegg for fritidsbustader	
6.2.1	Avfallsgebyr for kvar tømming	**6 418,-**
6.2.2	Ekstratømming bestilt av abonnenten	**8 491,-**
6.2.3	Tillegg per m3 utover 6 m3 volum (gjeld ordinær- og ekstratømming)	**1 072,-**
7.0	**Renovasjonsgebyr**	**Auke 8 %**
7.1.	**Bustad**	
7.1.1	Vanleg abonnement	**5 654,-**
7.1.2	Vanleg abonnement m/heimekompostering	**5 358,-**
7.1.3	Serviceabonnement tillegg 100ltr restavfall	**2 824,-**
7.2	**Fritidsbustad**	
7.2.1	Abonnement	**2 716,-**

8.0	**Feiing og tilsyn , bustad og fritidsbustad**	**Reduksjon 20 %**
8.1	Feie- og tilsynsgebyr, per pipe **(meirverdiavgiftsfritt frå 13.02.2024)**	**334,-**

GEBYRREGULATIV ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVA OG MATRIKKELLOVA

Forslag om auke på 15 % for 2025

Kapittel 2. Private planforslag

Kapittelet inneheld gebyr for sakshandsaming av private planforslag etter plan- og bygningsloven.

Samla gebyr består av gebyr for arbeid med oppstart (§ 2.1) og gebyr for handsaming av innsendt planforslag. Dersom planforslaget har mangelfulle plandokument, kan det ileggjest tilleggsgebyr.

Alle innsendte planforslag utløyser grunngebyr etter § 2.3.1. Føresegner frå §§ 2.3.2 til 2.3.5 er tilleggsgebyr og skal betalast dersom planforslaget møter krava for dei enkelte tilleggsgebyra.

For informasjon om tidspunkt for berekning, fakturering og fakturamottakar, sjå § 1.2.2.

§ 2.1 Gebyr for arbeid med oppstart

§ 2.1.1 Gebyr for planinitiativ

Gebyr for gjennomgang av planinitiativ inkluderer eit initiativ. Det ileggjest nytt gebyr for planinitiativ som inneheld feil/manglar ved første innsending og som må sendast inn på nytt.

Planinitiativ		Utrekningseining	Gebyr
Vnr. Y	Gjennomgang av planinitiativ	Per planinitiativ	Kr 20.562,-

§ 2.1.2 Enkeltgebyr for møter

Møter		Utrekningseining	Gebyr
Vnr. Y	Oppstartsmøte	Per planforslag	Kr 16.278,-
Vnr. Y	Avklaringsmøte med forslagsstillar/plankonsulent utover oppstartsmøte	Per møte	Kr 8.568,-

§ 2.1.3 Forhald til overordna planar i kommunen

Dersom planinitiativet er i strid med kommuneplanen skal det betalast eit tilleggsgebyr.

Planinitiativets forhald til overordna planar		Utrekningseining	Gebyr
Vnr. Y	Planinitiativ i strid med kommuneplan	Per planinitiativ	Kr 41.124,-

§ 2.1.4 Råd i planlegginga - prinsippavklaringar

Tilleggsgebyr for råd		Utrekningseining	Gebyr
Vnr. Y	Sak til politisk utval/formannskap om å gje råd i ei detaljreguleringssak (prinsippsaker) etter pbl § 12-8 første ledd	Per sak	Kr 32.129,-

§ 2.1.5 Stans av planinitiativ

Tilleggsgebyr for politisk prøvelse		Utrekningseining	Gebyr
Vnr. Y	Viss forslagsstillar krev avgjersle om stans av planinitiativ førelagt kommunestyret til handsaming etter pbl § 12-8 andre ledd	Per planinitiativ	Kr 12.851,-

§ 2.2 Mangelfulle plandokument

Det ileggjest tilleggsgebyr dersom planforslaget ikkje leverast i fullverdig digital form. Gebyra gjeld i dei tilfella kommunen har meirarbeid ved retting av kartgrunnlag og/eller dokument.

Mangelfulle plandokument		Utrekningseining	Gebyr
Vnr. Y	Tillegg for planforslag som ikkje er levert etter gjeldande standard for kart og geografisk informasjon	Per time	Kr 1.714,-
Vnr. Y	Tillegg for mangelfulle plandokument til førstegangshandsaming	Per time	Kr 1.714,-

§ 2.3 Gebyr for handsaming av privat planforslag

§ 2.3.1 Grunngebyr for planforslag

Grunngebyret ileggjest for alle planforslag og skal dekkje arbeidet med ein enkel plan.

Grunngebyr		Utrekningseining	Gebyr
Vnr. Y	Private planforslag	Per forslag	Kr 96.385,-

§ 2.3.2 Møter undervegs i planprosessen

Dersom det blir halde møter, skal det betalast eit gebyr for kvart møte.

Møter		Utrekningseining	Gebyr
Vnr. Y	Møte med forslagsstillar/plankonsulent	Per møte	Kr 17.992,-

§ 2.3.3 Planar med planprogram og/eller konsekvensutgreiing

For planforslag som krev konsekvensutgreiing (KU) eller planprogram skal det betalast eit tilleggsgebyr.

Planprogram og konsekvensutgreiing, jf. pbl § 4-1, § 4-2 andre ledd og kap. 14		Utrekningseining	Gebyr
Vnr. Y	For planar som krev planprogram	Per planprogram	Kr 51.405,-
Vnr. Y	For planar som krev konsekvensutgreiing	Per planforslag	Kr 25.703,-

§ 2.3.4 Tilleggsgebyr for vertikalnivå

Gebyret ileggjest planforslag med regulering i fleire vertikalnivå enn grunnarealet over bakken, jf. kart- og planforskriften § 9, 3. ledd.

Tilleggsgebyr for vertikalnivå		Utrekningseining	Gebyr
Vnr. Y	Tilleggsgebyr for fleire vertikalnivå	Per vertikalnivå utover eitt	Kr 27.416,-

§ 2.3.5 Forhald til overordna planar i kommunen

Dersom planforslaget er i strid med kommuneplanen betalast eit tilleggsgebyr.

Planforslagets forhald til overordna planer		Utrekningseining	Gebyr
Vnr. Y	I strid med kommuneplan	Per planforslag	Kr 25.703,-

§ 2.4 Utfylling og endring av plan

Endring av reguleringsplan eller utfyllingar innanfor hovudtrekka i reguleringsplanen, jf. pbl § 12-14 andre ledd plan skal det betalast gebyr. Det same gjeld dersom det blir søkt om dispensasjon.

Utfylling og endring av plan		Utrekningseining	Gebyr
Vnr. Y	Endring av reguleringsføresegner	Per søknad	Kr 64.256,-
Vnr. Y	Endringar av plankart	Per søknad	Kr 13.708,-
Vnr. Y	Endringar som blir handsama som ny plan	Per planforslag	Fullt gebyr

§ 2.5 Gebyr ved avslutning av planprosess

Ved trekk av planinitiativ/forslag eller manglande oppfølging frå forslagsstillar skal forslagsstillar betala ein del av samla gebyr avhengig av kor langt kommunen har kome i sakshandsaminga.

Utfylling og endring av plan		Utrekningseining	Gebyr
Vnr. Y	Viss saka blir trekt før varsel om oppstart eller planmyndigheta avgjer at initiativet skal stoppes	Per planinitiativ	Gebyr etter § 2.1.1
Vnr. Y	Viss saka blir trekt etter oppstartsmøtet, men før innsending av forslag	Per planoppstart	Gebyr etter § 2.1
Vnr. Y	Avslutning av sak etter at planforslaget er mottatt av kommunen	Per planforslag	Gebyr etter §§ 2.1 og 2.2 samt 50 % av gebyr etter § 2.3
Vnr. Y	Gebyr ved avslag etter plan- og bygningsloven § 12-11	Per planforslag	Fullt gebyr

Dersom det ikkje er varsla oppstart av plan innan 6 månadar etter gjennomført oppstartsmøte, kan kommunen avslutte saka og nytt oppstartmøte må bli haldt før nytt varsel om oppstart av plan kan kunngjerast.

Tilsvarande gjeld der komplett planforslag ikkje er motteke innan 18 månadar etter avhalden oppstartsmøte. Det kjem i tilfelle nytt gebyr for oppstartsmøte. Dette gjeld med mindre kommunen og forslagsstillar har avtalt noko anna.

§ 2.6 Gebyr for anna fakturerbart arbeid

Gebyrpliktig arbeid etter plan- og bygningsloven som ikkje fell inn under andre paragrafar i dette kapittelet, fakturerast etter medgått tid. I spesielle / atypiske saker kan kommunen bestemme at gebyret skal fastsettast etter medgått tid. Arbeidet til kommunen med utbyggingsavtaler fakturerast òg etter medgått tid.

Timepris		Utrekningseining	Gebyr
Vnr Y	Gebyr for medgått tid	Per time	Kr 1.714,-

§ 2.7 Gebyrfritak

§ 2.7.1 Offentlege planforslag

Kommunen reknar ikkje gebyr for å handsame planforslag frå offentlege forslagsstillarar når planen skal ta vare på offentlege interesser eller funksjonar og tiltaket skal finansierast med støtte frå stat eller kommune, eller med lån som har statleg eller kommunal garanti.

§ 2.7.2 Unntak gebyrfritak – ulovleg statsstøtte

Offentlege forslagsstillarar, irekna kommunale føretak, som fremmer planforslag knytt til eigedomsutvikling av rene eigedoms- og grunneigarinteresser (kommersielle interesser), er likestilt med private forslagsstillarar og skal betale gebyr.

§ 2.7.3 Offentlege planforslagstillarar med kommersielle interesser

Der delar av planen frå offentlege forslagsstillarar, irekna kommunale føretak, er knytt til eigedomsutvikling mv. (kommersielle interesser), skal det betalast gebyr for grunnareal og bruksareal som utgjer denne delen, utrekna etter reglane i § 2.3.

§ 2.7.4 Areal i planforslag av offentlege interesse

Areal som regulerast til LNF, offentlege grønstruktur- og friluftsføremål, verneområde og eksisterande offentlege trafikkområde skal ikkje tas med i utrekninga av arealgebyret.

Kapittel 3. Byggje- og delesaker

Kapitelet omhandlar gebyr for sakshandsaming av byggje- og delesaker etter plan- og bygningsloven.

For alle søknadspliktige tiltak etter plan- og bygningsloven skal det betalast gebyr. Samla gebyr inneheld grunngebyr, sakshandsamingsgebyr, registreringsgebyr og eventuelle tilleggsgebyr. Storleiken på gebyret er det same for løyve som for avslag.

Gebyra gjeld for både eit-trinns søknadar og rammesøknadar. I begge tilfelle er ferdigattest som kommunen sender ut innan fem år etter at løyve er gitt inkludert i gebyret.

§ 3.1 Tilsyn etter plan- og bygningsloven

Tilsyn er eit viktig verkemiddel for å kontrollere at tiltak blir gjennomført i samsvar med føresegner gitt i eller med heimel i plan- og bygningsloven. Tilsyn skal bidra til betre gjennomføring av byggjeprosessar, avdekkje ulovlegheitar og verke førebyggande. Inntil 20 % av gebyret dekkje tilsynsverksemda til kommunen.

§ 3.2 Grunngebyr

Kommunen fakturerer grunngebyr for alle saker, med mindre denne forskrifta angir noko anna. Grunngebyret skal dekkje dei generelle oppgåvene i sakshandsamingsprosessen som er uavhengig av kompleksitet og storleik på tiltaket, til dømes mottakskontroll. Ferdigattest som utstedes i løpet av fem år etter opphavleg byggeløyve dekkjast også av grunngebyret.

Grunngebyr		Utrekningseining	Gebyr
Vnr. Y	Grunngebyr for søknadspliktige tiltak sendt inn gjennom elektroniske søknadsportalar	Per søknad	Kr 4.382,-
Vnr. Y	Grunngebyr for søknadspliktige tiltak sendt inn på papir og e-post	Per søknad	Kr 5.112,-

§ 3.3 Registreringsgebyr

For tiltak etter pbl skal det betalast registreringsgebyr som skal dekkje kostnadene knytt til arbeid som må bli gjort i matrikkelen. Gebyret gjeld og for meldepliktige tiltak som ikkje er søknadspliktige. Arbeid i matrikkelen aukar proporsjonalt med tal på brukseiningar og det skal betalast eit registreringsgebyr per brukseining. Gebyret skal betalast ved endring av brukseining.

Registreringsgebyr		Utrekningseining	Gebyr
Vnr. Y	Søknadspliktige tiltak	Per brukseining	Kr 730,-
Vnr. Y	Meldepliktige, ikkje-søknadspliktige tiltak	Per brukseining	Kr 730,-

§ 3.4 Tilleggsgebyr ved mangelfull søknad

Dersom søker ikkje har komplett søknad etter første mangelbrev frå kommunen, kjem det gebyr for kvart følgjande mangelbrev som blir sendt.

Mangelfull søknad		Utrekningseining	Gebyr
Vnr. Y	Utsending av mangelbrev frå og med det andre	Per mangelbrev	Kr 730,-

§ 3.5 Førehandskonferanse og andre møter

Det skal betalast gebyr for førehandskonferanse og andre møter. Gebyra omfattar møte, førebuing og etterarbeid/referat.

Førehandskonferanse etter pbl § 21-1		Utrekningseining	Gebyr
Vnr. Y	Førehandskonferanse	Per time	Kr 1.461,-
Vnr. Y	Møte med kommunen	Per time	Kr 1.461,-

§ 3.6 Sakshandsamingsgebyr for tiltak utan krav til ansvarleg føretak - pbl § 20-4, jf. byggesaksforskriften §§ 3-1 og 3-2.

§ 3.6.1 Delesaker

Deling mv., jf. pbl § 20-1 m		Utrekningseining	Gebyr
Vnr. Y	Oppretting av grunneigedom, festegrunn og punktfeste	Per ny matrikkeleining	Kr 3.651,-
Vnr. Y	Arealoverføring	Per søknad	Kr 3.651,-
Vnr. Y	Oppretting av anleggseigedom	Per ny anleggseigedom	Kr 3.651,-
Vnr. Y	Registrering av jordsameige	Per jordsameie	Kr 3.651,-

§ 3.6.2 Tiltak utan krav til ansvarleg føretak

Sakshandsamingsgebyr for tiltak utan krav til ansvarleg føretak, jf. pbl 20-4		Utrekningseining	Gebyr
Vnr. Y	Mindre tiltak på bygd eigedom som garasjar, uthus og tilbygg, jf. SAK § 3-1 a og b	Per søknad	Kr 4.382,-
Vnr. Y	Bruksendring frå tilleggsdel til hovuddel eller omvendt innanfor ein brukseining, jf. SAK § 3-1 c	Per søknad	Kr 4.382,-
Vnr. Y	Skilt- og reklameinnretningar etter SAK § 3-1 d	Per søknad	Kr 4.382,-
Vnr. Y	Alminnelege driftsbygningar i landbruket, jf. SAK § 3-2	Per søknad	Kr 4.382,-
Vnr. Y	Midlertidige bygningar mv. jf. pbl § 20-4 c	Per søknad	Kr 4.382,-
Vnr. Y	Andre mindre tiltak som etter kommunens skjønn kan forvaltast av tiltakshavar jf. pbl 20-4, e	Per søknad	Kr 4.382,-
Vnr. Y	Tilleggsgebyr om søknaden innehelder fleire enn eit tiltak. Tiltaket med det høgaste gebyret reknast som det første tiltaket i søknaden.	Per tiltak	Kr 1.461,-

§ 3.7 Søknadspliktige tiltak som krev ansvarleg føretak (med ansvarsrett) - pbl § 20-3

Om tiltak under § 3.7.2 - § 3.7.10 søkjast om samtidig og i same søknad som tiltak under § 3.7.1 reduserast gebyret under § 3.7.2 - § 3.7.10 med 80%.

§ 3.7.1 Bustad, fritidsbustad og andre bygg, jf. § 20-1 a og b

§ 3.7.1.a Bustad og fritidsbustad

For bygningar som er kombinasjonsbygg (både bustadføremål og anna enn bustadføremål), reknast gebyr for begge føremål.

Bustad og fritidsbustad		**Utrekningseining**	**Gebyr**
Vnr. Y	**Bustad og fritidsbustad** Bygningstype 111-172	Per søknad	Kr 5.842,-
Vnr. Y	Tillegg per bueiningar over ein	Per bueing	Kr 730,-

§ 3.7.1.b Tilbygg, påbygg eller underbygg, garasje, uthus, anneks mv. til bustadbygg

Tilbygg, påbygg eller underbygg til bustadbygg		**Utrekningseining**	**Gebyr**
Vnr. Y	**Tilbygg, påbygg eller underbygg** Bygningstype 111-172	Per søknad	Kr 4.382,-
Vnr. Y	**Garasje, uthus, anneks, naust mv. til bustadbygg** Bygningstype 181-183	Per søknad	Kr 4.382,-
Vnr. Y	Tillegg per bygg/tilbygg/påbygg utover eit	Per tiltak	Kr 1.461,-

§ 3.7.1.c Anna enn bustadbygg

Anna enn bustadbygg		**Utrekningseining**	**Gebyr**
Vnr. Y	**Industri-/næringsbygg og landbruksbygg** Bygningstype 211-249	Per tiltak	Kr 5.842,-
Vnr. Y	**Kontor- og forretningsbygg** Bygningstype 311-330	Per tiltak	Kr 5.842,-
Vnr. Y	**Annan næringsbygg eller offentlege bygg** Bygningstype 411-840	Per tiltak	Kr 5.842,-
Vnr. Y	Tilbygg og påbygg for anna enn bustadbygg	Per tiltak	Kr 4.382,-

§ 3.7.1.d Konstruksjon og anlegg

Røyranlegg, leidningsanlegg mv.		**Utrekningseining**	**Gebyr**
Vnr. Y	Røyranlegg, leidningsanlegg mv.	Per søknad	Kr 5.842,-
Symjebasseng, dam/brønn ol.			
Vnr. Y	Symjebasseng, dam/brønn ol.	Per tiltak	Kr 4.382,-
Vnr. Y	Brygge, molo, kai ol.	Per tiltak	Kr 4.382,-

§ 3.7.2 Fasadeendring, jf. pbl § 20-1 c

Sakshandsamingsgebyr for tiltak etter pbl § 20-3, jf. § 20-1 c		**Utrekningseining**	**Gebyr**
Vnr. Y	Fasadeendring på bygg, konstruksjon eller anlegg	Per søknad	Kr 4.382,-

§ 3.7.3 Bruksendring eller vesentleg utviding eller vesentleg endring av tidlegare drift av tiltak, jf. § 20-1 d. Gebyr reknast i prosent av gebyret for sakstypen det endrast til.

Saksbehandlingsgebyr for tiltak etter pbl § 20-3, jf. § 20-1 d		**Utrekningseining**	**Gebyr**
Vnr. Y	Bruksendring eller vesentleg utviding eller vesentleg endring av tidlegare drift av tiltak av hel bygning	Per søknad	80 % av gebyret etter § 3.7.1

§ 3.7.4 Riving av tiltak, jf. § 20-1 e.

Sakshandsamingsgebyr for tiltak etter pbl § 20-3, jf. § 20-1 e		**Utrekningseining**	**Gebyr**
Vnr. Y	Rivning mv. av bygg, konstruksjon og anlegg	Per søknad	Kr 4.382,-

§ 3.7.5 Oppføring, endring eller reparasjon av bygningstekniske installasjonar, jf. § 20-1 f.

Sakshandsamingsgebyr for tiltak etter pbl § 20-3, jf. § 20-1 f		Utrekningseining	Gebyr
Vnr. Y	Sanitærinstallasjonar, ventilasjons-/sprinklar-/antenne-/solcelleanlegg, eldstad, heis og liknande.	Per tiltak	Kr 4.382,-
Vnr. Y	Skorstein/Pipe	Per tiltak	Kr 1.213,-

§ 3.7.6 Oppdeling eller samanføying av brukseiningar for bustad, jf. § 20-1 g.

Sakshandsamingsgebyr for tiltak etter pbl § 20-3, jf. § 20-1 g		Utrekningseining	Gebyr
Vnr. Y	Samanføying av brukseiningar for bustad mv.	Per søknad	Kr 4.382,-
Vnr. Y	Oppdeling av brukseiningar for bustad mv.	Per ny bueining	Kr 4.382,-

§ 3.7.7 Oppføring av innhegning mot veg og skilt og reklame, jf. § 20-1 h og i.

Sakshandsamingsgebyr for tiltak etter pbl § 20-3, jf. § 20-1 h og i		Utrekningseining	Gebyr
Vnr. Y	Innhegning mot veg (til dømes støyskjerm, gjerde, voller, murer m.m.)	Per tiltak	Kr 4.382,-
Vnr. Y	Skilt på fasade	Per tiltak	Kr 4.382,-
Vnr. Y	Andre skilt	Per tiltak	Kr 4.382,-

Det betalast ikkje eiga gebyr for søknad om skilt som går inn i søknad om nybygg eller utvendig ombygging eller ved fasadeendring.

§ 3.7.8 Plassering av midlertidige bygningar, konstruksjonar eller anlegg, jf. § 20-1 j.

Sakshandsamingsgebyr for tiltak etter pbl § 20-3, jf. § 20-1 j		Utrekningseining	Gebyr
Vnr. Y	Plassering av midlertidige bygningar, konstruksjonar og anlegg for varig oppheld som skal stå i inntil to år	Per tiltak	Kr 4.382,-

§ 3.7.9 Vesentleg terrenginngrep, jf. § 20-1 k.

Sakshandsamingsgebyr for tiltak etter pbl § 20-3, jf. § 20-1 k		Utrekningseining	Gebyr
Vnr. Y	Vesentlege terrenginngrep	Per søknad	Kr 4.382,-

§ 3.7.10 Anlegg av veg, parkeringsplass og landingsplass, jf. § 20-1 l.

Sakshandsamingsgebyr for tiltak etter pbl § 20-3, jf. § 20-1 l		Utrekningseining	Gebyr
Vnr. Y	Anlegg av veg parkeringsplass og landingsplass	Per tiltak	Kr 4.382,-

§ 3.8 Tilleggsgebyr for verneverdige bygningar, verna område og kulturminne

Gebyret kommer i tillegg til sakshandsamingsgebyr under § 3.7.

Verneverdige bygningar, verna område og kulturminne		Utrekningseining	Gebyr
Vnr. Y	Søknad som omfattar verneverdig bygning, verna område og/eller tiltak som gjeld kulturminne	Per søknad	Kr 2.921,-

§ 3.9 Midlertidig bruksløyve, igangsetjingsløyve og ferdigattest

Midlertidig bruksløyve og ferdigattest		Utrekningseining	Gebyr
Vnr. Y	Midlertidig bruksløyve	Per søknad	Kr 1.461,-
Vnr. Y	Igangsetjingsløyve	Per løyve	Kr 2.921,-
Vnr. Y	Ferdigattest der det har gått meir enn fem år sidan opphavleg byggeløyve ble gitt	Per søknad	Kr 1.461,-

§ 3.10 Dispensasjonssøknad

Tiltak som ikkje stemmer med føresegner i lov, forskrift eller plan krev søknad om dispensasjon. Dispensasjonsgebyret kjem i tillegg til andre gebyr.

Dispensasjon etter pbl kapittel 19		Utrekningseining	Gebyr
Vnr. Y	Dispensasjon som krev politisk handsaming	Per søknad	Kr 8.763,-
Vnr. Y	Dispensasjon frå arealplan som avgjerast administrativt	Per søknad	Kr 4.382,-
Vnr. Y	Dispensasjon frå anna enn arealplan som avgjerast administrativt	Per søknad	Kr 4.382,-
Vnr. Y	Tilleggsgebyr for ekstern høyring	Per høyring	Kr 2.921,-
Vnr. Y	Tilleggsgebyr for fleire forhold	Per forhold	Kr 2.921,-

§ 3.11 Andre vurderingar

Andre vurderingar		Utrekningseining	Gebyr
Vnr. Y	Tiltak på eksisterande byggverk (unntak frå TEK), pbl § 31-2, 4. ledd	Per fråvik	Kr 1.461,-
Vnr. Y	Godkjenning av sjølvbyggaransvar, SAK § 6-8	Per søknad	Kr 2.921,-
Vnr. Y	Godkjenning av føretak som ikkje oppfyller krava til utdanning mv. i SAK, pbl § 23-8, jf. SAK § 11-4 sjette ledd	Per føretak	Kr 4.382,-

§ 3.12 Revidert søknad og teikningar

Med revidert søknad meinast endringar det søkast om etter at rammeløyve eller eit-trinns løyve er gitt, og før bygget eller tiltaket har fått ferdigattest. Om endringane er omfattande, slik at ny nabovarsel krevjast, gebyrleggjast søknaden som nytt tiltak.

Endring av tiltak		Utrekningseining	Gebyr
Vnr. Y	Søknadspliktig mindre endring av tiltak	Per søknad	Kr 2.921,-

§ 3.13 Gebyr for avslutta sak før vedtak, ved avvising og ved avslag

Gebyr for avslutta sak før vedtak, ved avvising og ved avslag		Utrekningseining	Gebyr
Vnr. Y	Sak som avisas/returnerast pga. vesentlege manglar*	Per sak	Kr 2.921,-
Vnr. Y	Sak som blir trekt før vurdering	Per sak	Grunngebyr
Vnr. Y	Sak som blir trekt av søker/tiltakshavar etter at kommunen har satt i gang sakshandsaming, men før endeleg vedtak	Per sak	Grunngebyr + 80% av saks-handsamings-gebyr
Vnr. Y	Sak som kommunen avsluttar på grunn av manglande oppfølging frå ansvarleg søker eller tiltakshavar	Per sak	Grunngebyr + 80% av saks-handsamings-gebyr
Vnr. Y	Sak som kommunen avslår	Per sak	Fullt gebyr

*Søknaden er for mangelfull til at kommunen kan handsame den

§ 3.14 Gebyr for anna fakturerbart arbeid

Gebyrpliktig arbeid etter plan- og bygningsloven som ikkje fell inn under andre føresegner i dette kapitelet, fakturerast etter medgått tid. Timeprisen dekkjer blant anna sakshandsaming, støttefunksjonar og administrasjon. Grunngebyr kjem i tillegg. I spesielle / atypiske saker kan kommunen bestemme at gebyret skal fastsettast etter medgått tid.

Timepris		Utrekningseining	Gebyr
Vnr. Y	Gebyr for medgått tid i byggje- og delesakar	Per time	Kr 1.461,-

Kapittel 4 – Eigarseksjonering

Kapitelet handlar om gebyr for seksjoneringssaker etter eierseksjonsloven. Gebyrets storleik er det same for seksjoneringsvedtak som for avslag.

Ved søknad om løyve til å seksjonere ein eigedom etter eierseksjonsloven skal det reknast gebyr med mindre noko anna kjem fram av regulativet. Ved tilleggsareal i grunn kjem og gebyr for oppmålingsforretning, sjå kapittel 5.

§ 4.1 Grunngebyr

Kommunen fakturerer grunngebyr for alle saker, med mindre denne forskrifta angir noko anna. Grunngebyret skal dekkje dei generelle oppgåvene i sakshandsamingsprosessen som er uavhengig av kompleksitet og storleik på tiltaket, eksempelvis mottakskontroll, innregistrering, journalføring, fordeling av sak og arkivering.

Grunngebyr		Utrekningseining	Gebyr
Vnr. Y	Grunngebyr	Per søknad	Kr 2.691,-

§ 4.2 Mangelfull søknad

Dersom søknad ikkje følgjer krava i eierseksjonsloven § 11 og kommunen må sende mangelbrev, kjem det eit tilleggsgebyr.

Mangelbrev		Utrekningseining	Gebyr
Vnr. Y	Mangelbrev, frå og med det andre mangelbrevet	Per brev	Kr 1.346,-

§ 4.3 Oppretting av eigarseksjonar

Oppretting av eigarseksjonar, nybygg og eksisterande bygg		Utrekningseining	Gebyr
Vnr. Y	For ein til tre seksjonar	Per søknad	Kr 6.728.-
Vnr. Y	For fire til åtte seksjonar	Per søknad	Kr 8.073.-
Vnr. Y	Frå ni seksjonar, tillegg per ny seksjon	Per seksjon	Kr 673.-

§ 4.4 Reseksjonering

Reseksjonering		Utrekningseining	Gebyr
Vnr. Y	For ein til tre seksjonar	Per søknad	Kr 6.728,-
Vnr. Y	For fire til åtte seksjonar	Per søknad	Kr 14.801,-
Vnr. Y	Frå ni seksjonar, tillegg per ny seksjon	Per seksjon	Kr 1.346,-

§ 4.5 Sletting/oppheving av seksjonert sameige

Sletting/oppheving av seksjonert sameige		Utrekningseining	Gebyr
Vnr. Y	Sakshandsamingsgebyr for å slette seksjonar på ein eigedom	Per seksjon	Kr 1.346,-

§ 4.6 Tilleggsgebyr

Gebyr kjem i tillegg til sakshandsamingsgebyret.

Tilleggsgebyr		Utrekningseining	Gebyr
Vnr. Y	Gebyr for synfaring	Per synfaring	Kr 2.691,-

§ 4.7 Gebyr for avslutta sak før vedtak, ved avvising og ved avslag

Gebyr for avslutta sak før vedtak, ved avvising og ved avslag		Utrekningseining	Gebyr
Vnr. Y	Sak som vert avvist	Per sak	Kr 2.691,-
Vnr. Y	Sak som blir trekt før vurdering	Per sak	Grunngebyr
Vnr. Y	Sak som blir trekt etter at kommunen har satt i gang handsaming, men før endeleg vedtak	Per sak	Grunngebyr + 80%av saks-handsamingsgebyr
Vnr. Y	Sak som kommunen avsluttar på grunn av manglande oppfølging frå søker	Per sak	Grunngebyr + 80% av saks-handsamingsgebyr
Vnr. Y	Sak som kommunen avslår	Per sak	Fullt gebyr

§ 4.8 Gebyr for annet fakturerbart arbeid

Gebyrpliktig arbeid etter eierseksjonsloven som ikkje fell inn under andre føresegner i dette kapitelet, fakturerast etter medgått tid. Timeprisen dekkjer blant anna sakshandsaming, støttefunksjonar og administrasjon.

Timepris		Utrekningseining	Gebyr
Vnr. Y	Gebyr for medgått tid etter eierseksjonsloven	Per time	Kr 1.346,-

Kapittel 5 – Oppmålingsforretning

Kapitelet handlar om gebyr for oppmålingsforretningar og sakshandsaming etter matrikkellova.

§ 5.1 Tidspunkt for gebyrfastsetting og fakturering

Gebyr blir fakturert ved fullført oppmålingsforretning og blir rekna etter satsane som gjeld den dagen saka blir fremma for kommunen. Kommunen krev i tillegg dekka nødvendige tinglysingsgebyr og eventuell dokumentavgift. Innbetaling av gebyr kan krevjast før matrikkelføring og tinglysing gjennomførast.

§ 5.2 Vinterforskrift

Den generelle handsamingsfristen på 16 veker for saker etter matrikkelforskriftens § 18 tredje ledd gjeld ikkje i perioden 1. november – 15. mai.

§ 5.3 Avbrot i oppmålingsforretning

Gebyr for utført arbeid når saka blir trekt før den er fullført, må avvisast, ikkje lar seg matrikkelføre på grunn av endra heimelsforhold eller av andre grunnar ikkje kan fullførast, settast til 1/3 av samla gebyr.

§ 5.4 Gebyr for oppmålingsforretning

Samla gebyr består av både sakshandsamingsgebyr og gebyr ved oppmøte i marka. Dersom saka ikkje krev oppmåling i marka, fakturerast berre sakshandsamingsgebyr.

Gebyr for sakshandsaming

Gebyret dekkjer kommunens sakshandsaming i samband med oppmålingsforretninga, samt registrering i matrikkelen.

Gebyr for sakshandsaming		Utrekningseining	Gebyr
Vnr. Y	Oppretting av grunneigedom og festegrunn og matrikulering av eksisterande umatrikulert grunn, samt arealoverføring og grensejustering	Per eigedom	Kr 16.146,-
Vnr. Y	Oppretting av uteareal på eigarseksjon	Per eigarseksjon	Kr 16.461,-
Vnr. Y	Registrering av anleggseigedom	Etter medgått tid	Kr 1.346,-
Vnr. Y	Punktfeste	Per punktfeste	Kr 4.037,-
Vnr. Y	Oppretting av matrikkeleining utan fullført oppmålingsforretning	Per matrikkeleining	Kr 2.691,-
Vnr. Y	Grensejustering	Per delareal	Kr 16.146,-
Vnr. Y	Grensepåvisning av tidlegare koordinatfesta grenser	Per søknad	Kr 5.382,-
Vnr. Y	Klarlegging av grense for grunneigedom som ikkje er koordinatfesta i tidlegare forretning	Per søknad	Kr 16.146,-
Vnr. Y	Samanslåing av eigedomar	Per matrikkeleining	Kr 0,-

Gebyr ved oppmåling i marka

Når kommunen må ut å måle i marka, kjem det oppmøtegebyr og gebyr per grensepunkt, i tillegg til gebyr for sakshandsaming. Oppmøtegebyr skal dekkje oppmøte og reisetid. Gebyret per grensepunkt skal dekkje tida det tar å gjennomføre oppmålingsarbeidet. Samanfallande grensepunkt telles som eit.

Gebyr ved oppmåling i marka		Utrekningseining	Gebyr
Vnr. Y	Oppmøtegebyr	Per oppmøte	Kr 4.037,-
Vnr. Y	Grensepunkt som målast og merkast i marka	Per grensepunkt	Kr 337,-

§ 5.5 Reduksjon ved fleire matrikkeleiningar/seksjonar i same forretning

Ved samtidig oppmåling av tilgrensande tomter eller eigarseksjonar som er rekvirerte av same rekvirent, vert det gjeve følgjande reduksjonar i gebyret. Reduksjonen gjelder saksbehandlingsgebyret, ikkje gebyret for oppmøte i marka.

Reduksjon		Utrekningseining	Reduksjon
Vnr. Y	Ved samtidig oppmåling av 2 til 10 nærliggande tomter eller eigarseksjonar	Per matrikkeleining/seksjon	10 %
Vnr. Y	Ved samtidig oppmåling av fleire enn 10 nærliggande tomter eller eigarseksjonar	Per matrikkeleining/seksjon	30 %

§ 5.6 Gebyr for anna fakturerbart arbeid

Anna		Utrekningseining	Gebyr
Vnr. Y	Arbeid med referanse til stadfestingsavtale om eksisterande grense eller stadbunden rett, jf. matrikkelforskriften § 44	Per time	Kr 1.346,-
Vnr. Y	Utarbeiding av matrikkelbrev inntil 10 sider	Per brev	Etter forskrift
Vnr. Y	Utarbeiding av matrikkelbrev over 10 sider	Per brev	Etter forskrift

Gebyrpliktig arbeid etter matrikkellova som ikkje fell inn under andre føresegner i denne forskrifta, fakturerast etter medgått tid. Timeprisen dekkjer sakshandsaming, støttefunksjonar og administrasjon. Kommunen kan på førehand bestemme at markarbeidet kan fakturerast etter medgått tid.

Anna fakturerbart arbeid		Utrekningseining	Gebyr
Vnr. Y	Gebyr for medgått tid	Per time	Kr 1.346,-

	Gebyr i refusjonssaker, pbl § 18-8 foreløpig refusjonsvedtak og pbl § 18-9 kostnadskontroll og fastsetting av kostnadsfordeling	
	Foreløpig refusjonsvedtak (§18-8) Minstegebyr i saker som medfører inntil 30 timer arbeid for kommunen utgjer I tillegg tilkommer kostnader til sakkyndig bistand For tidsbruk utover 20 timer fastsettast det i tillegg gebyr iht punkt 31 etter medgått tid Gebyret fakturerast etter vedtak i medhald av pbl § 18-8	**34.500,-**
	Kostnadskontroll og fastsetting av kostnadsfordeling (§18-9) Minstegebyr i saker som medfører inntil 15 timer arbeid for kommunen utgjer I tillegg tilkommer kostnader til nødvendig sakkyndig bistand For tidsbruk utover 15 timer fastsettast det i tillegg gebyr iht. punkt 31 etter medgått tid. Gebyret fakturast etter vedtak i medhald av pbl. § 18-9	**17 250,-**

GEBYRREGULATIV ETTER KONSESJONS- OG JORDLOVA

Gjeldande frå 01.01.25

1.0	Konsesjonssaker	
	Søknad om konsesjon iht forskrift	**5 000,-**

2.0	Delingssaker	
	Delingssaker etter jordlova	**2 000,-**