# Myrnotat

| | |
|---|---|
| **Til:** | Tuddalalpin AS |
| **Fra:** | Prosjektil Sør AS |
| **Dato:** | 18.11.25 |
| **Vedr.:** | Reguleringsplan for Tuddalaplin – Notat myr |

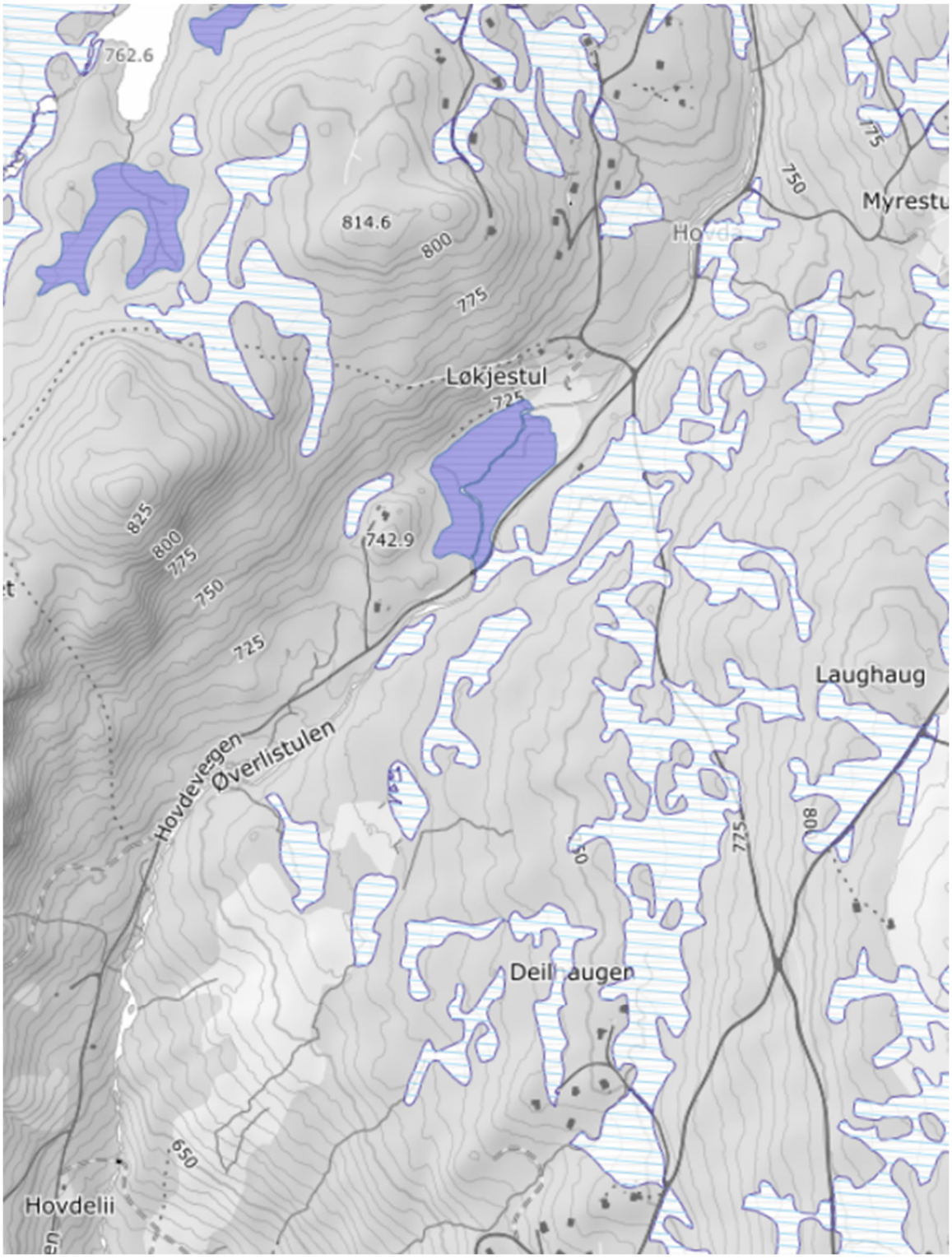
Notatet er et vedlegg til reguleringsplan Tuddal Alpin, planID 3819. Notat skal avklare noen forhold knyttet til utbyggingen av planområdet.

Det er skrevet en fagrapport av Ecofact mars 2023, *Fagrapport naturmangfold ved bygging av alpindestinasjon i Tuddal i Hjartdal Kommune*. Rapporten ble utarbeidet ved bruk av nettstedene Naturbase og Artskart og befaringer i perioden 28.september-5 oktober, samt tilleggsbefaringer for treboring i perioden 15 oktober- 16 november 2022.  Hensikten var å utføre en naturtypekartlegging av området.

I den øvre delen av planområdet er det en del registrerte myrområder, med et område med dyp jordvannsmyr langs Hovdeåi vist i mørk farge i kartet nedenfor.

De lysere områdene består av åpen jordvannsmyr myr med lavt kalkinnhold og er av NiN-typen V1-C-1 og V1-C-5. Myrene oppfyller ikke krav til naturtypen slåttemyr.

I Ecofact sin rapport er myrene beskrevet som: *«Myrene i planområdet har lavt kalkinnhold og tilhører NiN-typene V1-C-1 svært og temmelig kalkfattige myrkanter og V1-C-5 svært og temmelig kalkfattige myrflater(…) I noen sig av myrene er det litt mer kalkrike forhold, og her finnes blant annet blåfjær, gulstarr, hvitbladtistel og svarttopp i små partier. Det er mulig at noen av myrene har blitt slått langt tilbake i tid, men ingen av myrene i planområdet bærer preg av dette i dag, og oppfyller ikke definisjonen for naturtypen Slåttemyr etter Miljødirektoratets instruks.»*




*Figur 1 Kart over myrområder fra kilden.nibio.no*

## Avvik i kartdata i henhold til dagens terreng

Det er registrert myr på større områder enn hva som er observert i felt.  Som vedlegg ligger dokumentasjon på områder hvor det er feilregistrert myr, som fjell i dagen og andre grunnforhold enn myr.

## Bygging av veg på myr

Hvor veg krysser myrområder, vil vegen bygges for å hensynta myrene.  Veger vil da enten bygges på bro, eller ved å bygge vegen på tømmerstokker.  Ved å bygge vegen på tømmerstokker som legges oppå myren vil myrens egenskap bevares. Tømmerstokkene etterfølges av fiberduk, armeringsnett og steinmasser. Vegen vil heves og senkes naturlig med vannstanden i myra. Dette medfører at vegen kun vil gruses og ikke kan asfalteres. Slike veger bygges uten langsgående drensgrøfter.



*Figur 2 utklipp fra video laget av Oslo bymiljøetat*

Oslo kommune har gode erfaringar med bygging av veger i myrområder på denne måten.

## Inngrep i myrområder knyttet til hytteutbyggingen

Reguleringsplanen har hensyntatt alle registrerte myrområder innenfor planområdet. Myrområder er enten regulert med hensynssone eller som 3020 Naturområde. Hvor myrområder ligger inntil utbyggingsområder, er det i tillegg en vanlig byggegrense på 4 meter.

I delområde FBK20 er det eksisterende myr. Her er det foreslått en utbygging basert på hytter plassert på pæler. Hyttene vil i utgangspunktet plasseres utenfor de registrerte myrområdene, men vil bygges tett inntil myr. For å redusere de negative konsekvensene for myr, vil derfor hyttene og gangveier til disse bygges på pæler. Hvor det er nær eksisterende myr, kan pæler borres på vinteren for å forhindre skader på terrenget.

Se skisser fra delområde FBK20 nedenfor.



*Figur 3 Skisser fra FBK20 med hytter nær myr*

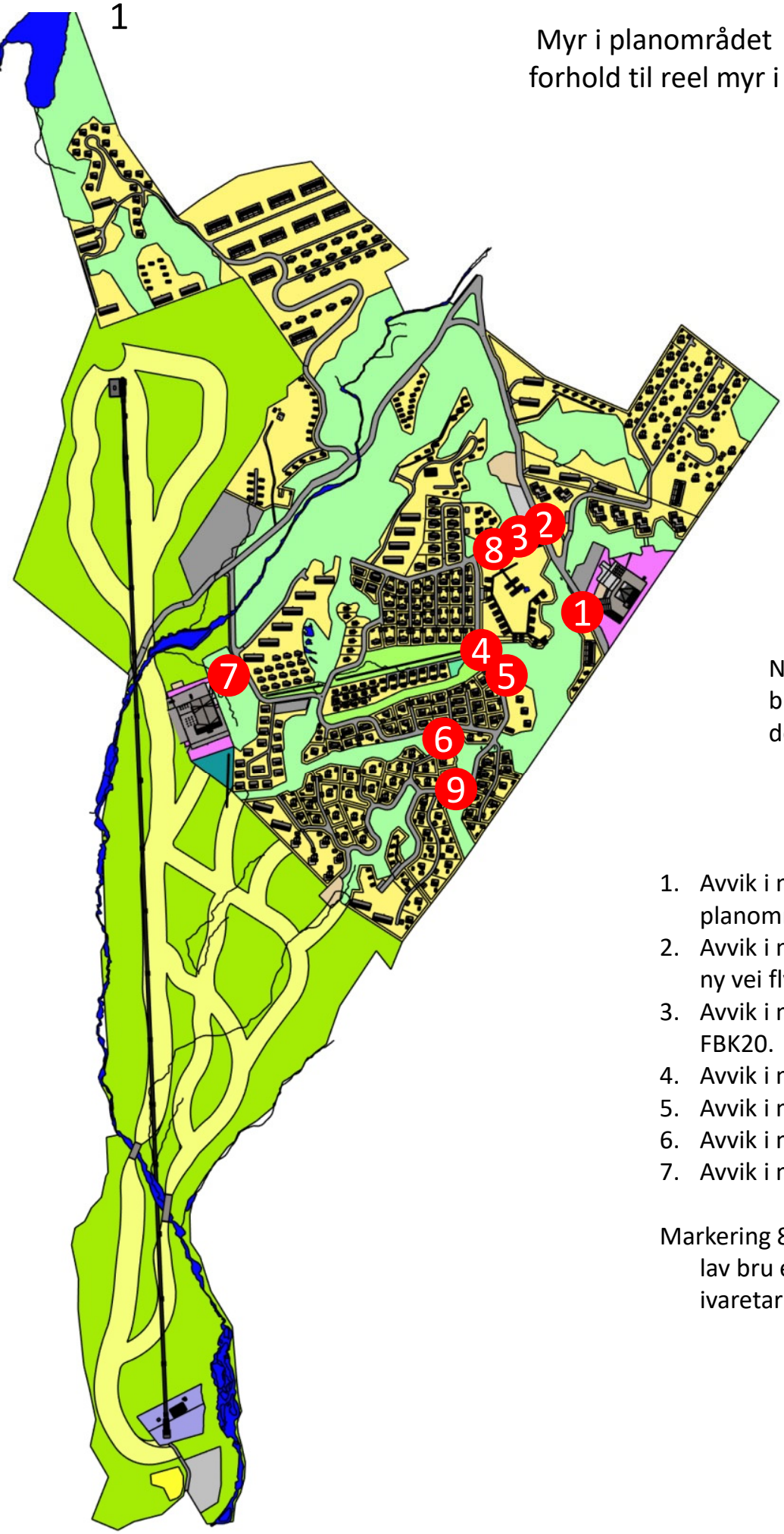
# Forhold til reguleringsplanen

Reguleringsplanen legger føringer for arbeider i og inntil myrområder for å sikre bevaring av disse. Følgende tekst i bestemmelsene er utarbeidet for å bevare naturmiljøet i myrene:

*Areala innanfor sone H560 vernar om eksisterande myr i området. Utbyggingstiltak skal avgrensast mot attverande myr med eit tett lag, slik at myr ikkje drenerast. Myromåda er lagt i eigne* ***omsynssoner*** *(H560) eller som regulerte naturområde (3020).*
*I området er det kartlagt fleire naturtypar og raudlisteartar som det må gjerast tiltak for å ivareta ved utbygging av området. Rettleiande tiltak følgjer utarbeidd fagrapport utforma i samband med reguleringsplanen:*

- *Alle inngrep bør gjennomførast i god avstand fra myrene i planområdet slik at ikkje hydrologien blir påverka, og myrene tørkar ut.*
- *Hogging av gamle trær og gadd (ståande døde trær) bør avgrensast mest mogleg. Døde og gamle tre som må hoggast, kan leggjast ut i terrenget som kompenserande tiltak. Desse vil være verdifulle for organismar som er avhengig av død ved.*

Myr i planområdet som avviker noen steder i forhold til reel myr i myrkart.

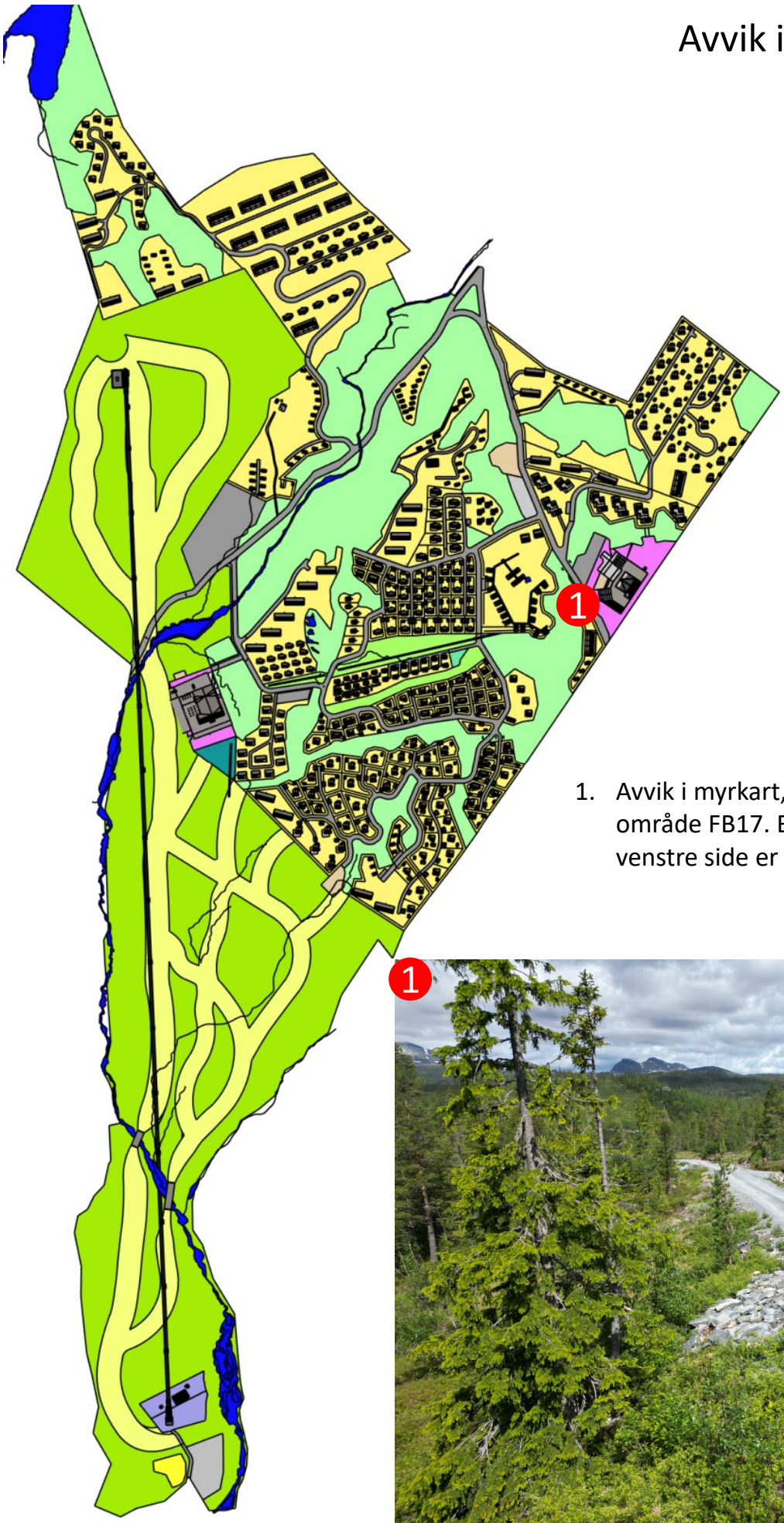



Nummerering i plankart og bilder viser de aktuelle områder der myr er feil i myr kart.

1. Avvik i myrkart, langs eksisterende vei inn i planområdet, ved område FB17
2. Avvik i myrkart, langs eksisterende vei, Der ny vei flyttes litt til høyre.
3. Avvik i myrkart, langs fremtidig vei ved FBK20.
4. Avvik i myrkart, ved Lek 1.
5. Avvik i myrkart langs fremtidig vei ved FB20.
6. Avvik i myrkart langs fremtidig vei ved FB23.
7. Avvik i myr kart, ved fremtidig vei til ski kafe.

Markering 8 og 9 viser vei kryssing av myr med lav bru eller alternative krysninger som ivaretar myr.

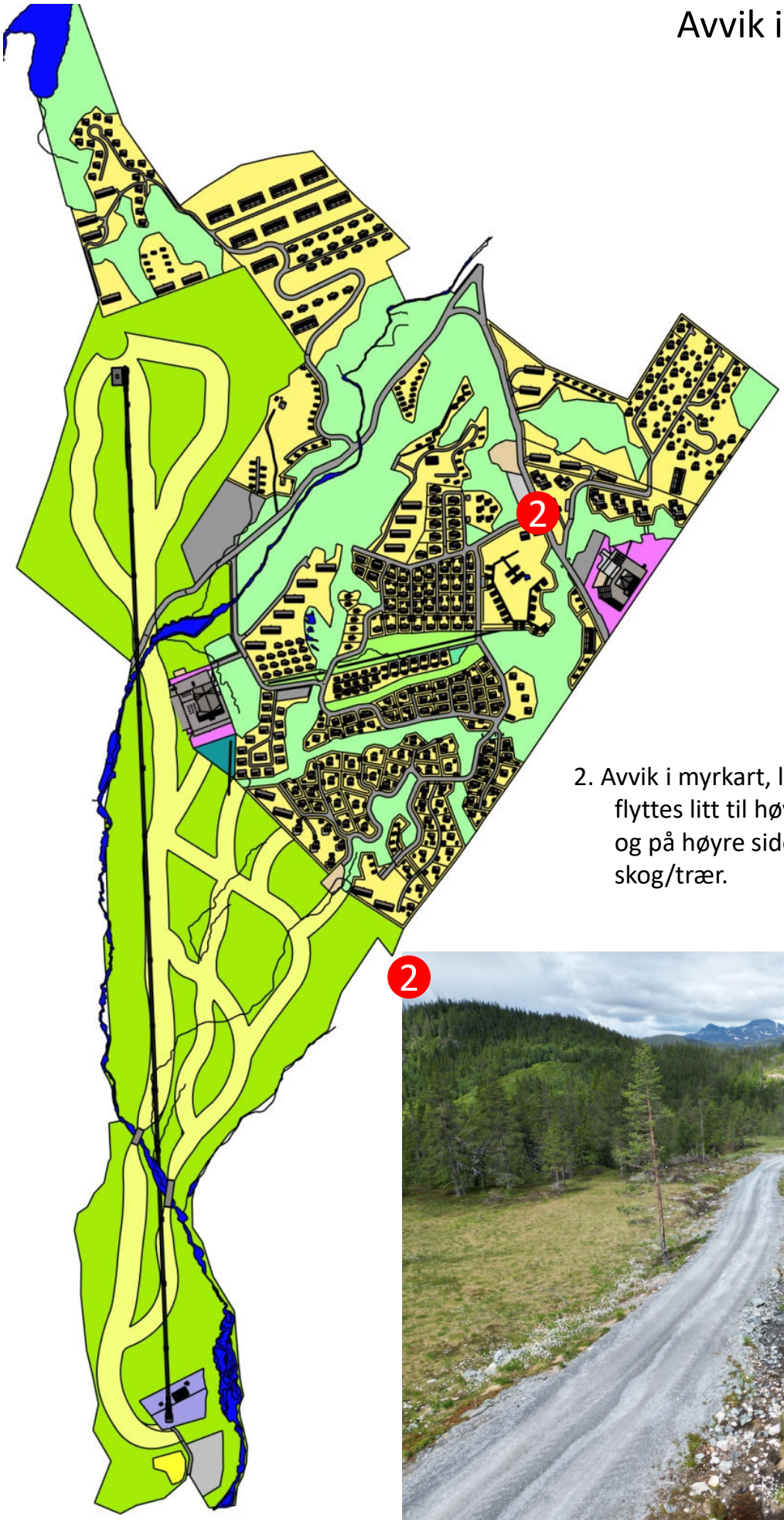
# Avvik i myrkart.




1. Avvik i myrkart, langs vei inn i planområdet, ved område FB17. Bildet viser eksisterende vei og på venstre side er det ikke myr, men fjell skog/trær.



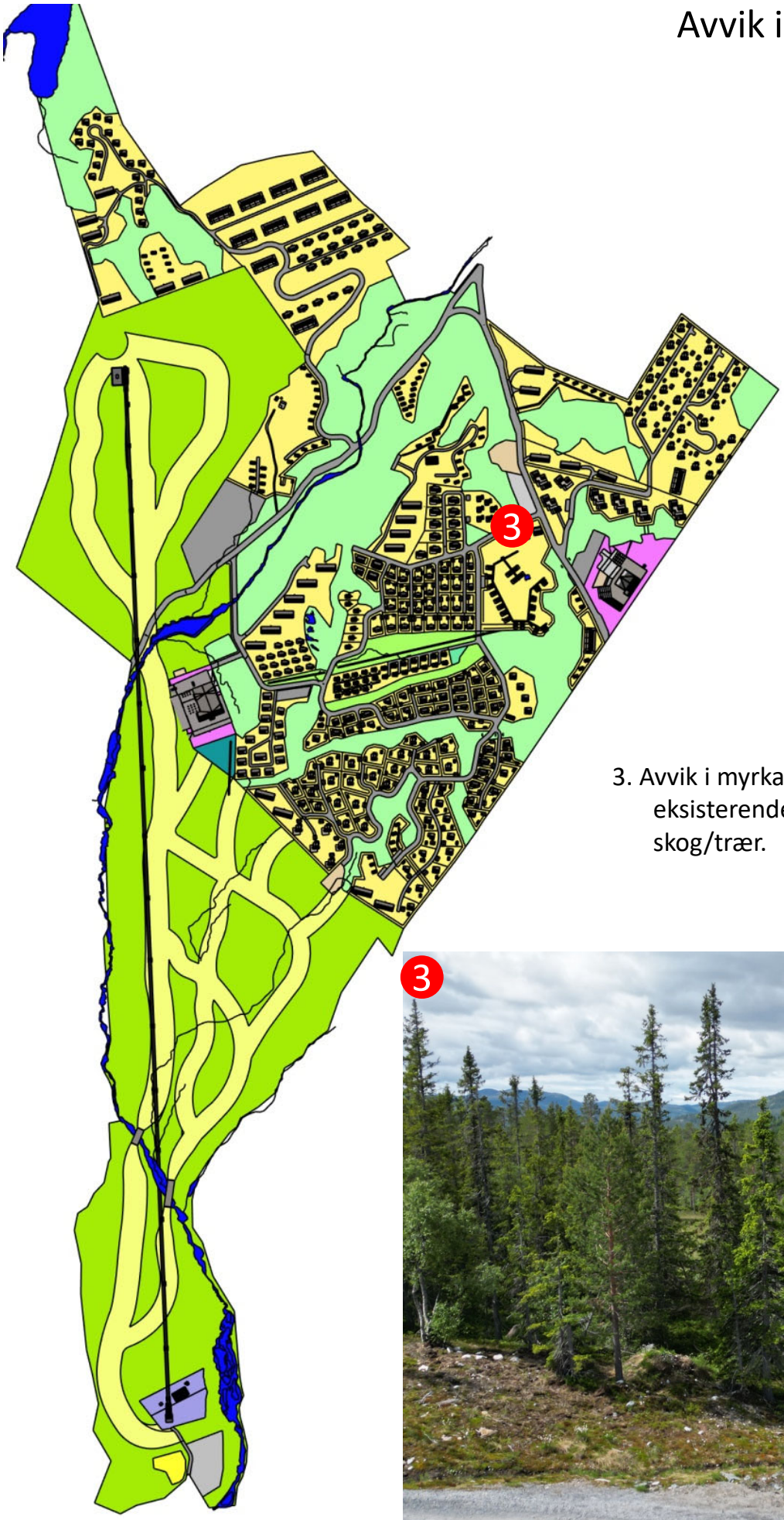
# Avvik i myrkart.




2. Avvik i myrkart, langs eksisterende vei, der ny vei flyttes litt til høyre. Bildet viser eksisterende vei og på høyre side er det ikke myr, men fjell, skog/trær.



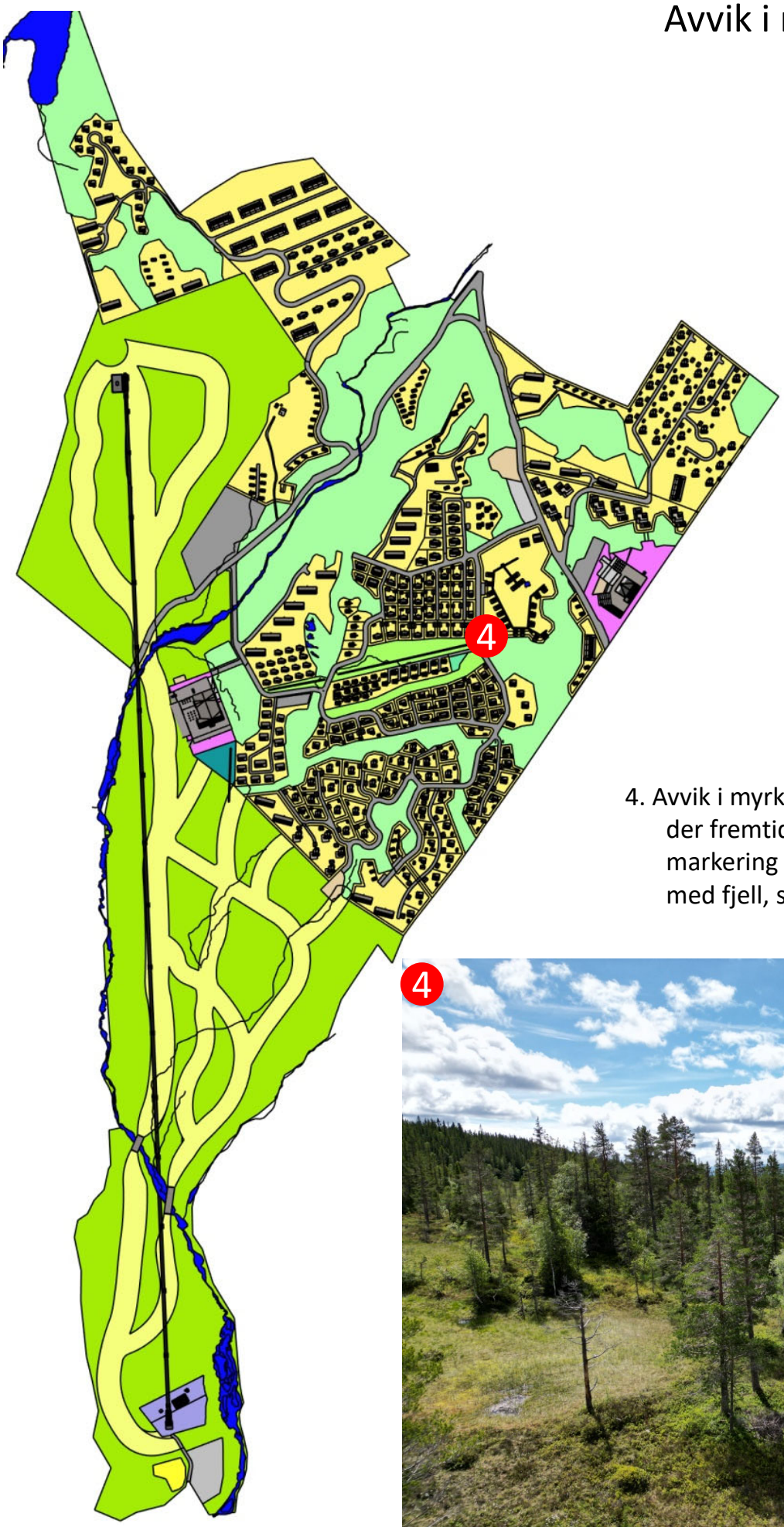
# Avvik i myrkart.




3. Avvik i myrkart, vei ved FBK20. Bildet er fra eksisterende vei, det er ikke myr, men fjell skog/trær.



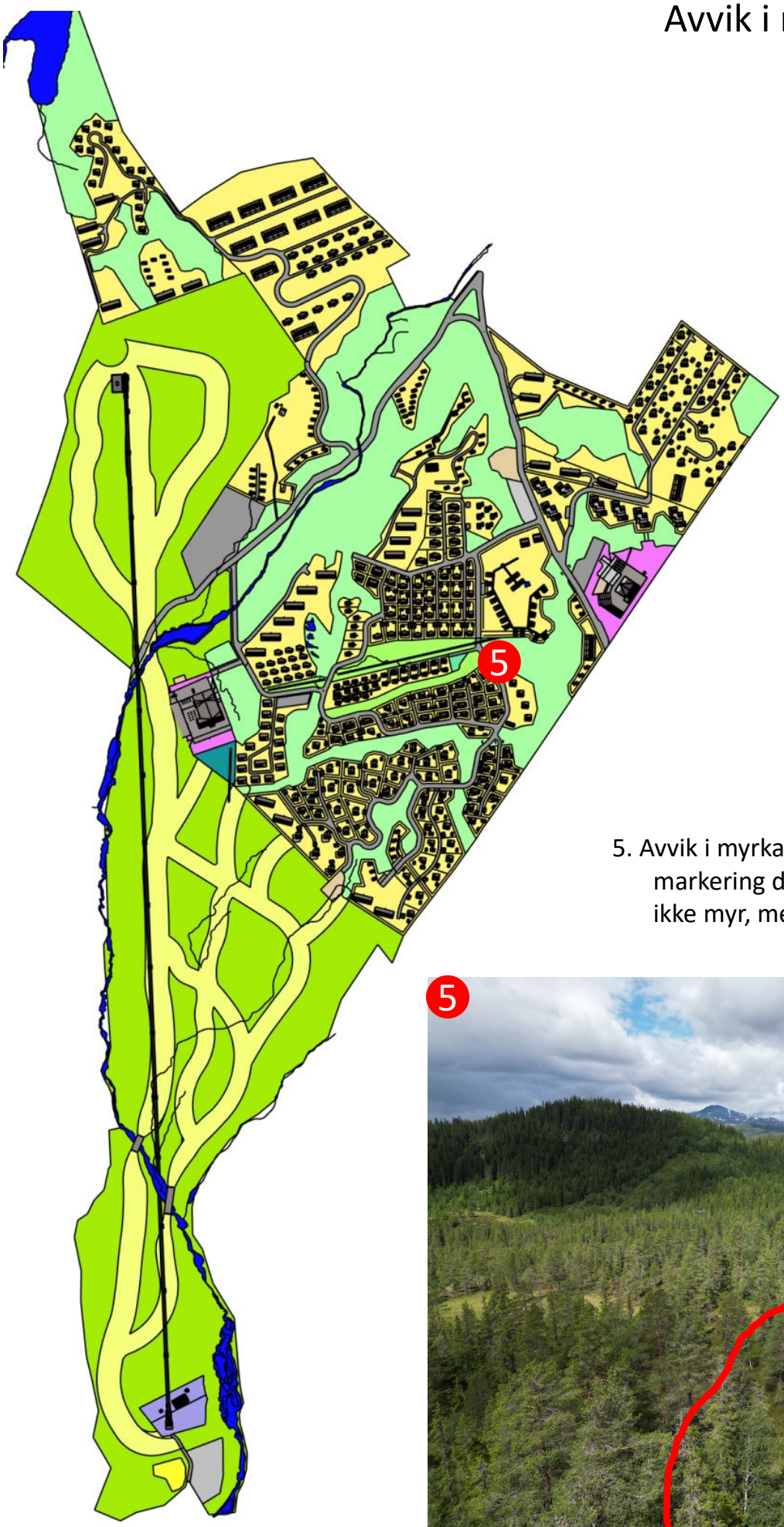
# Avvik i myrkart.




4. Avvik i myrkart, ved Lek 1.Bildet viser skog, der fremtidig vei skal bygges. Rød markering viser område for fremtidig vei med fjell, skog/trær



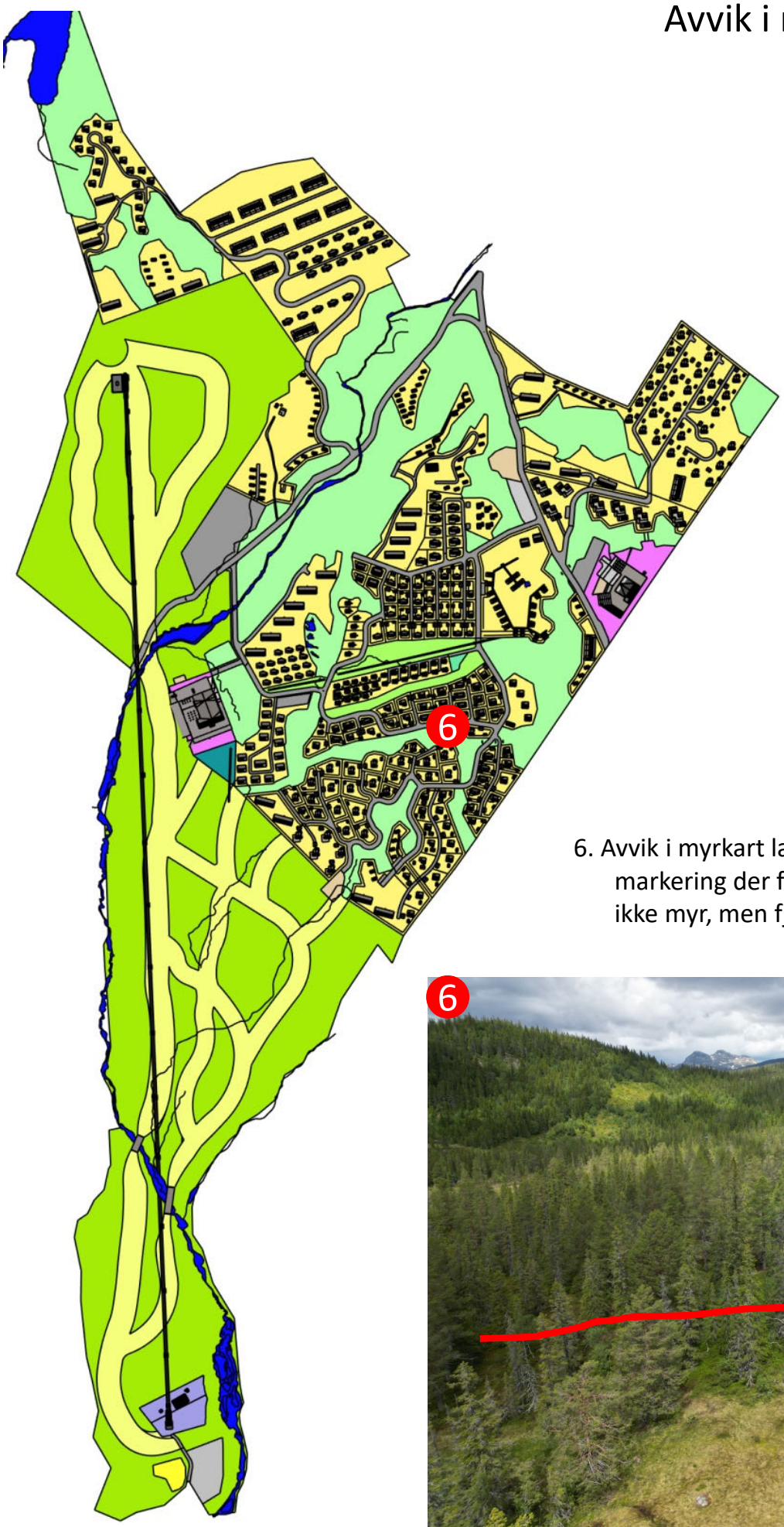
# Avvik i myrkart.




5. Avvik i myrkart langs vei ved FB20. Bildet viser rød markering der fremtidig vei skal bygges. Det er ikke myr, men fjell skog/trær.



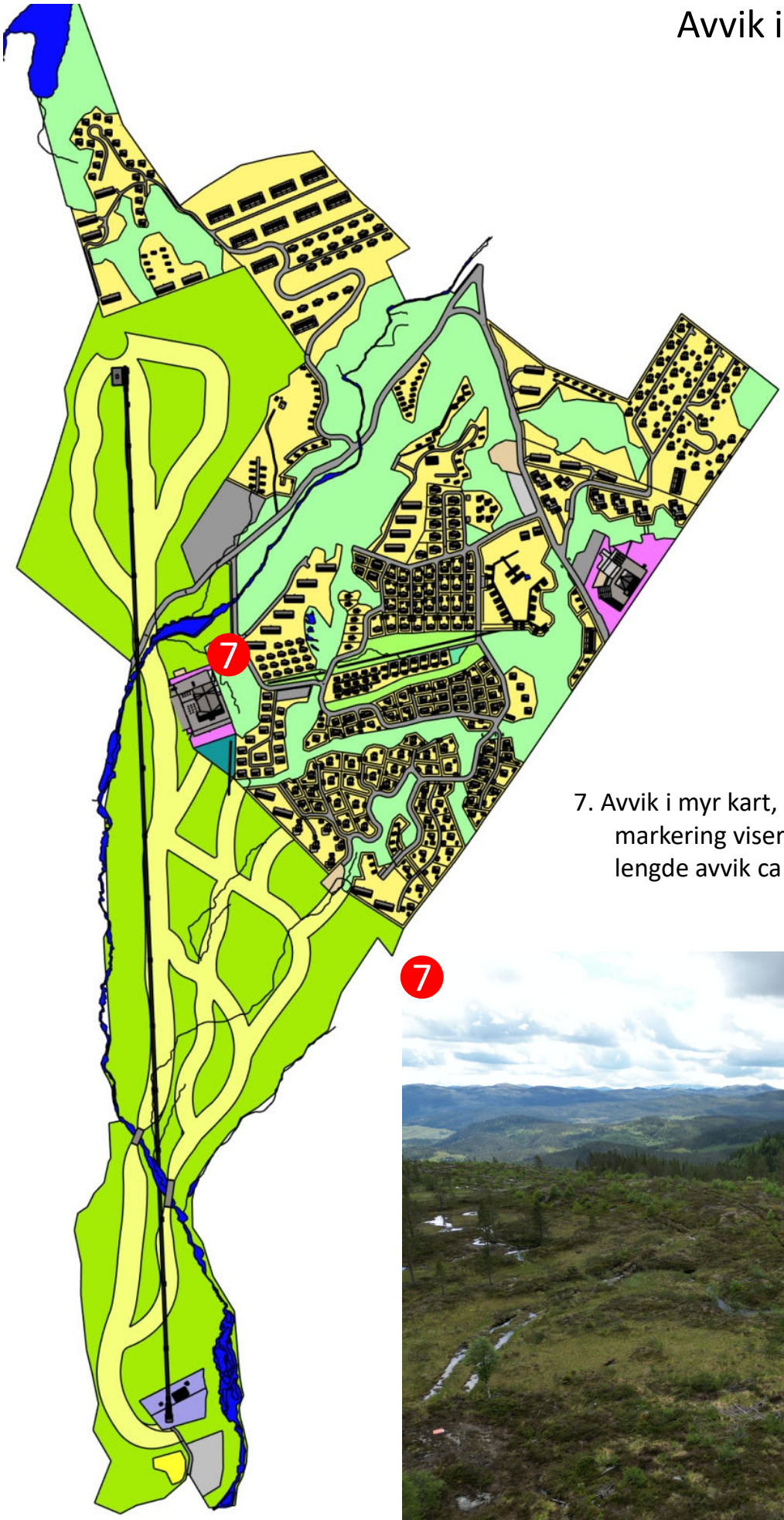
# Avvik i myrkart.



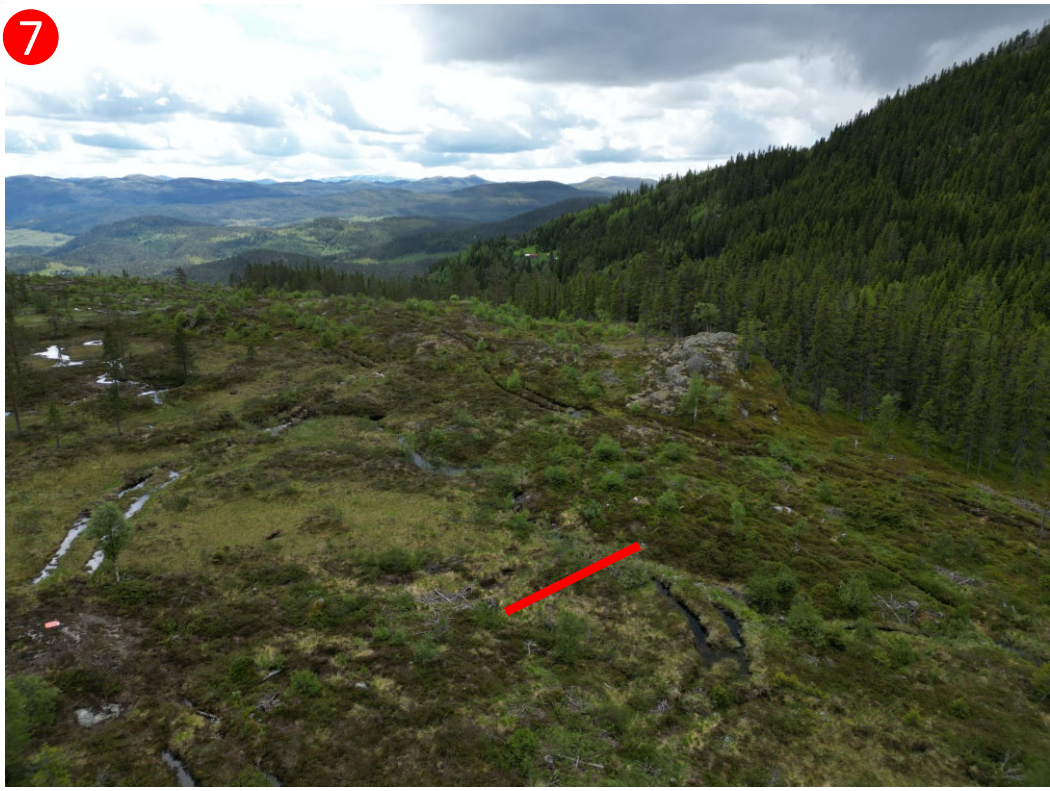

6. Avvik i myrkart langs vei ved FB23. Bildet viser rød markering der fremtidig vei skal bygges. Det er ikke myr, men fjell skog/trær.



# Avvik i myrkart.

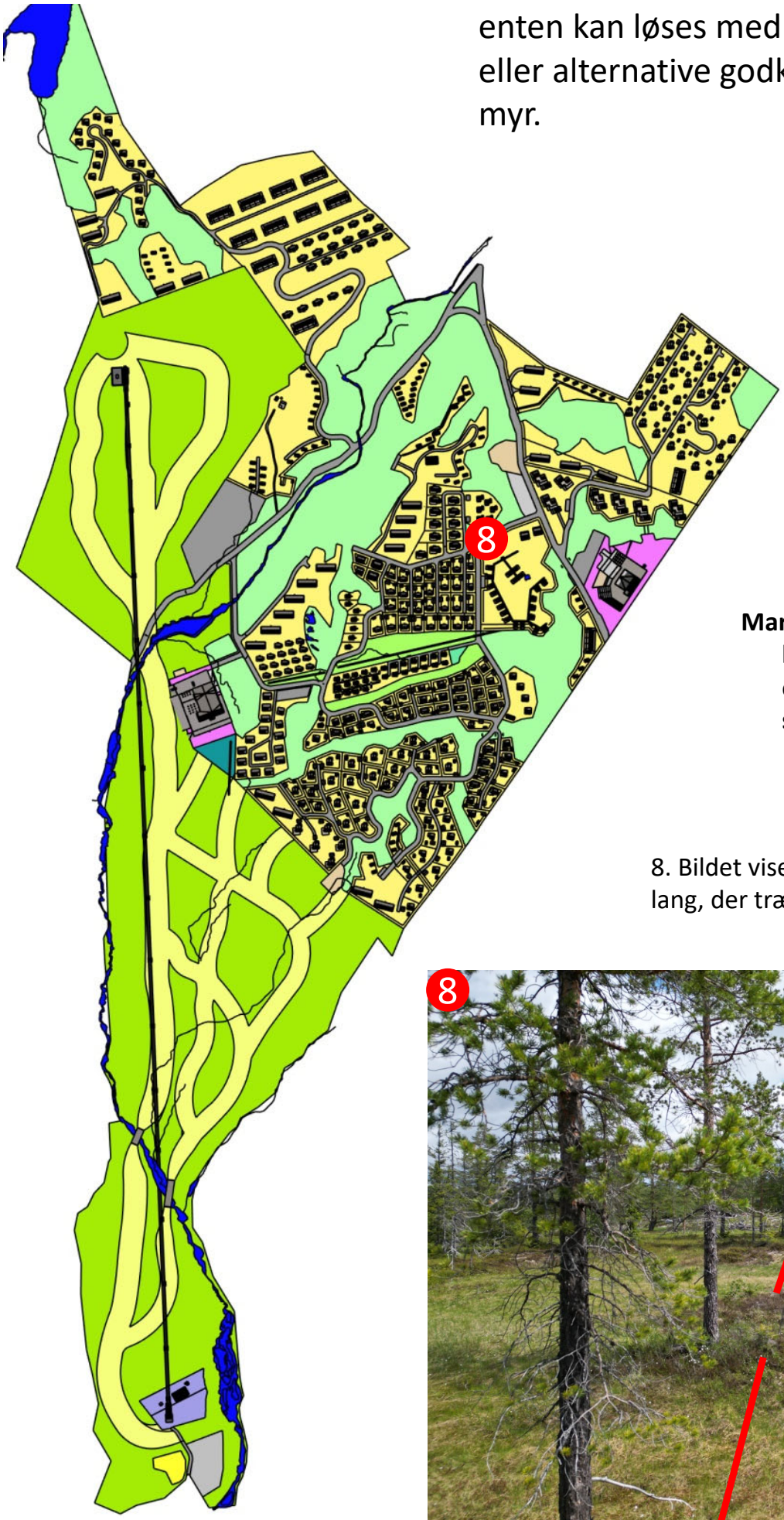



7. Avvik i myr kart, ved fremtidig vei til ski kafe. Rød markering viser krysnings fjell på begge sider, lengde avvik ca 6 m.



9

Plankartet har kun to små kryssing av myr, som enten kan løses med lav bru på ca 10 m lang, eller alternative godkjent løsninger som ivaretar myr.

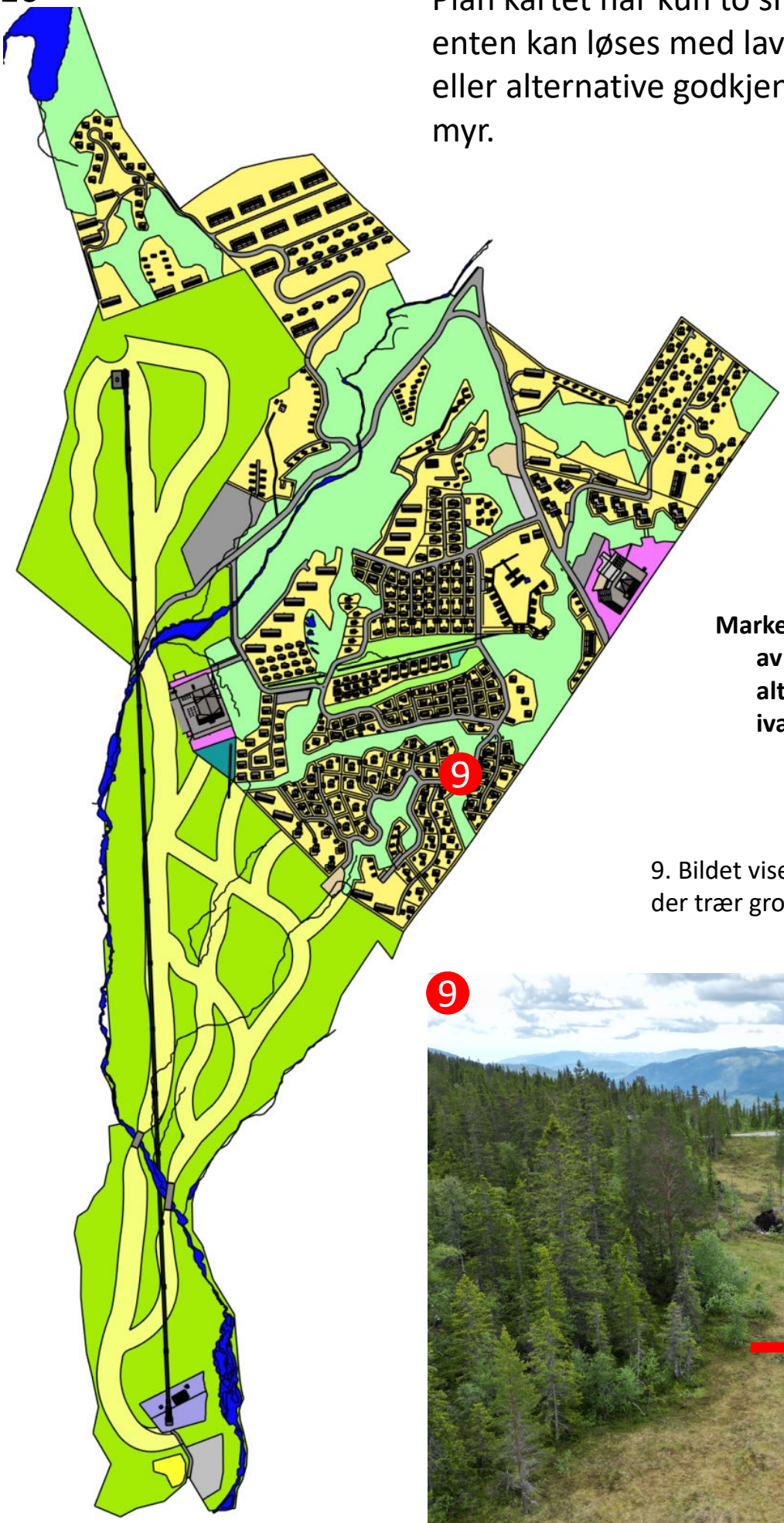



**Markering 8 og 9 viser vei kryssing av myr med lav bru eller alternative krysninger som ivaretar myr.**

8. Bildet viser krysning ca 10 m lang, der trær gror.



Plan kartet har kun to små kryssing av myr, som enten kan løses med lav bru på ca 10 m lang. eller alternative godkjent løsninger som ivaretar myr.




**Markering 8 og 9 viser vei kryssing av myr med lav bru eller alternative krysninger som ivaretar myr.**

9. Bildet viser krysning ca 10m lang, der trær gror.

