



SÆRUTSKRIFT

Planprogram Numedal Næringspark planID 2026/001

Utvalgssak	Utvalg	Møtedato
26/2026	Utvalget for næring, miljø og ressurs	09.06.2026
27/2026	Rollag Ungdomsråd	10.06.2026
27/2026	Felles råd for eldre og personer med funksjonsnedsettelse	10.06.2026
28/2026	Formannskapet	11.06.2026
32/2026	Kommunestyret	25.06.2026

Vedtak i Kommunestyret - 25.06.2026:

Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 12-9 fastsetter Rollag kommune planprogram for detaljreguleringsplan Numedal Næringspark, planID 2026/001.

Planprogrammet fastsettes med følgende endringer og presiseringer:

- Det stilles tydeligere krav til konsekvensutredninger, herunder tema som støy, lysforurensning, naturmangfold, energibehov, samfunnssikkerhet og lokale samfunnseffekter.
- Det skal utredes flere utbyggingsscenarier, inkludert maksimal utbygging og 0-alternativ. (Det skal utredes alternative utviklingsscenarier, herunder maksimal utbygging og nullalternativ, for å synliggjøre konsekvensene av ulike valg og gi et godt beslutningsgrunnlag).
- Krav til vurdering av alternative lokaliseringer og/eller alternative næringsformål skal inngå.
- Konkretisere reguleringsformål og avgrensninger tydeligere.
- Det skal legges opp til en planprosess som sikrer tilstrekkelig medvirkning og faglig kvalitet.

- Det legges til grunn at innspillene fra høringen tas med videre i planarbeidet og konkretiseres gjennom konsekvensutredning og reguleringsplan, herunder risiko og sårbarhetsanalyser, og kost-nytteanalyse for mulighetene til å utnytte overskuddsvarme.

Behandling i Kommunestyret - 25.06.2026:

Torun Andersen Hoff ba om å få sin habilitet vurdert jf. forvaltningslovens § 6 andre ledd.

Bakgrunnen for habilitetsspørsmålet er at hun sitter i styret for Rollag Energi AS. Hun fratrådte møtet under habilitetsvurderingen. Kommunestyret kom enstemmig til at Torun Andersen Hoff var inhabil.

Hans-Petter Linnås ba om å få sin habilitet vurdert jf. forvaltningslovens § 6 andre ledd. Bakgrunnen for habilitetsspørsmålet er at han har aksjer i Rollag Energi AS og sitter som varamedlem for styret. Han fratrådte møtet under habilitetsvurderingen. Kommunestyret kom enstemmig til at Hans-Petter Linnås var inhabil.

Per Torstein Hellumbråten ba om å få sin habilitet vurdert jf. forvaltningslovens § 6 andre ledd. Bakgrunnen for habilitetsspørsmålet er at han har aksjer i Rollag Energi AS og sitter som varamedlem for styret. Han fratrådte møtet under habilitetsvurderingen. Kommunestyret kom enstemmig til at Per Torstein Hellumbråten var inhabil.

Svein Egil Haugen ba om å få sin habilitet vurdert jf. forvaltningslovens § 6 andre ledd. Bakgrunnen for habilitetsspørsmålet er at han har aksjer i Rollag Energi AS. Han fratrådte møtet under habilitetsvurderingen. Kommunestyret kom enstemmig til at Svein Egil Haugen var habil.

Olaf Storemoen ba om å få sin habilitet vurdert jf. forvaltningslovens § 6 andre ledd. Bakgrunnen for habilitetsspørsmålet er at han har aksjer i Rollag Energi AS. Han fratrådte møtet under habilitetsvurderingen. Kommunestyret kom enstemmig til at Olaf Storemoen var habil.

Jon Vegar Lied Persen ba om å få sin habilitet vurdert jf. kommunelovens § 11-10 andre ledd. Bakgrunnen for habilitetsspørsmålet er at han er saksbehandler i den aktuelle saken. Han fratrådte møtet under habilitetsvurderingen. Kommunestyret kom enstemmig til at Jon Vegar Lied Persen var inhabil.

Wenche Torvund ba om å få sin habilitet vurdert jf. forvaltningslovens § 6 andre ledd. Bakgrunnen for habilitetsspørsmålet er at hennes ektemann har aksjer i Rollag Energi AS. Hun fratrådte møtet under habilitetsvurderingen. Kommunestyret kom enstemmig til at Wenche Torvund var habil.

Nils Petter Fugleåsen ba om å få sin habilitet vurdert jf. forvaltningslovens § 6 andre ledd. Bakgrunnen for habilitetsspørsmålet er at han har aksjer i Rollag Energi AS. Han fratrådte møtet under habilitetsvurderingen. Kommunestyret kom enstemmig til at Nils Petter Fugleåsen var habil.

Gunvor Nervold Antonsen (AP), Asbjørn Raunholm (AP), Steingrim Solstad Haukjem (FRP) og Bjørn Thomas Kofstad (SP) tiltrådte møtet som varamedlemmer for henholdsvis Torun Andersen Hoff (AP), Hans-Petter Linnås (AP), Per Torstein Hellumbråten (FRP) og Jon Vegar Lied Persen.

Asbjørn Raunholm ba om å få sin habilitet vurdert jf. forvaltningslovens § 6 andre ledd. Bakgrunnen for habilitetsspørsmålet er at han har aksjer i Rollag Energi AS. Han fratrådte møtet under habilitetsvurderingen. Kommunestyret kom enstemmig til at Asbjørn Raunholm var habil.

Hans-Steinar Staaland (SP) fremmet følgende forslag om utsettelse:

Forslaget utsettes til neste kommunestyremøte.

Følgende deltok i debatten om utsettelse:

Wenche Torvund, Gunvor Nervold Antonsen, Olaf Storemoen og Hans-Steinar Staaland

Votering om utsettelse:

Hans-Steinar Staaland sitt forslag til utsettelse av saken ble tatt opp til votering.

- 1 stemme for (Hans-Steinar Staaland (SP)).
- 16 stemmer mot (Arbeiderpartiet, Fremskrittspartiet, Turid Kjosar Høimyr (SP), Nils Petter Fugleåsen (SP), Olaf Storemoen (SP), Anders Nygård (SP), Kirsti Dammen Otterholt (SP) og Bjørn Thomas Kofstad (SP)).

Hans-Steinar Staaland sitt forslag til utsettelse av saken falt med 1 mot 16 stemmer.

Gunvor Nervold Antonsen fremmet følgende forslag om utsettelse:

Saken utsettes i påvente av nasjonale føringer.

Følgende deltok i debatten om utsettelse:

Gunvor Nervold Antonsen

Gunvor Nervold Antonsen sitt forslag til utsettelse av saken ble tatt opp til votering.

- 3 stemme for (Hans-Steinar Staaland (SP), Morten Waage (AP) og Gunvor Nervold Antonsen (AP)).
- 14 stemmer mot (Fremskrittspartiet, Turid Kjosar Høimyr (SP), Nils Petter Fugleåsen (SP), Olaf Storemoen (SP), Anders Nygård (SP), Kirsti Dammen Otterholt (SP), Bjørn Thomas Kofstad (SP), Øystein Morten (AP), Wenche Torvund (AP), Henriette Johansen Skogen (AP), Erna Wenche Østrem (AP) og Asbjørn Raunholm (AP)).

Gunvor Nervold Antonsen sitt forslag til utsettelse av saken falt med 3 mot 14 stemmer.

Følgende deltok i debatten:

Olaf Storemoen, Hans-Steinar Staaland, Gunvor Nervold Antonsen, Morten Waage, Erna Wenche Østrem, Wenche Torvund og Henriette Johansen Skogen

Erna Wenche Østrem fremmet følgende tillegg til innstillingen:

Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 12-9 fastsetter Rollag kommune planprogram for detaljreguleringsplan Numedal Næringspark, planID 2026/001.

Planprogrammet fastsettes med følgende endringer og presiseringer:

- Det stilles tydeligere krav til konsekvensutredninger, herunder tema som støy, lysforurensning, naturmangfold, energibehov, samfunnssikkerhet og lokale samfunnseffekter.
- Det skal utredes flere utbyggingsscenarier, inkludert maksimal utbygging og 0-alternativ. (Det skal utredes alternative utviklingsscenarier, herunder maksimal utbygging og nullalternativ, for å synliggjøre konsekvensene av ulike valg og gi et godt beslutningsgrunnlag).
- Krav til vurdering av alternative lokaliseringer og/eller alternative næringsformål skal inngå.
- Konkretisere reguleringsformål og avgrensninger tydeligere.

- Det skal legges opp til en planprosess som sikrer tilstrekkelig medvirkning og faglig kvalitet.
- Det legges til grunn at innspillene fra høringen tas med videre i planarbeidet og konkretiseres gjennom konsekvensutredning og reguleringsplan, **herunder risiko og sårbarhetsanalyser, og kost-nytteanalyse for mulighetene til å utnytte overskuddsvarme.**

Hans-Steinar Staaland fremmet følgende tillegg til innstillingen:

Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 12-9 fastsetter Rollag kommune planprogram for detaljreguleringsplan Numedal Næringspark, planID 2026/001.

Planprogrammet fastsettes med følgende endringer og presiseringer:

- Det stilles tydeligere krav til konsekvensutredninger, herunder tema som støy, lysforurensning, naturmangfold, energibehov, samfunnssikkerhet og lokale samfunnseffekter.
- Det skal utredes flere utbyggingsscenarier, inkludert maksimal utbygging og 0-alternativ. (Det skal utredes alternative utviklingsscenarier, herunder maksimal utbygging og nullalternativ, for å synliggjøre konsekvensene av ulike valg og gi et godt beslutningsgrunnlag).
- Krav til vurdering av alternative lokaliseringer og/eller alternative næringsformål skal inngå.
- Konkretisere reguleringsformål og avgrensninger tydeligere.
- Det skal legges opp til en planprosess som sikrer tilstrekkelig medvirkning og faglig kvalitet.
- Det legges til grunn at innspillene fra høringen tas med videre i planarbeidet og konkretiseres gjennom konsekvensutredning og reguleringsplan.
- **Nye nasjonale føringer skal innarbeides i planen.**

Voting:

Først ble formannskapetets innstilling med Erna Wenche Østrem sitt tilleggsforslag til innstillingen tatt opp til voting.

- 14 stemmer for (Fremskrittspartiet, Turid Kjosar Høimyr (SP), Nils Petter Fugleåsen (SP), Olaf Storemoen (SP), Anders Nygård (SP), Kirsti Dammen Otterholt (SP), Bjørn Thomas Kofstad (SP), Øystein Morten (AP), Wenche Torvund (AP), Henriette Johansen Skogen (AP), Erna Wenche Østrem (AP) og Asbjørn Raunholm (AP)).
- 3 stemmer mot (Hans-Steinar Staaland (SP), Morten Waage (AP) og Gunvor Nervold Antonsen (AP)).

Formannskapetets innstilling med Erna Wenche Østrem sitt tilleggsforslag til innstillingen ble vedtatt med 14 mot 3 stemmer.

Deretter ble Hans-Steinar Staaland sitt tilleggsforslag til innstillingen tatt opp til voting.

- 3 stemmer for (Hans-Steinar Staaland (SP), Morten Waage (AP) og Gunvor Nervold Antonsen (AP)).
- 14 stemmer mot (Fremskrittspartiet, Turid Kjosar Høimyr (SP), Nils Petter Fugleåsen (SP), Olaf Storemoen (SP), Anders Nygård (SP), Kirsti Dammen Otterholt (SP), Bjørn Thomas

Kofstad (SP), Øystein Morten (AP), Wenche Torvund (AP), Henriette Johansen Skogen (AP), Erna Wenche Østrem (AP) og Asbjørn Raunholm (AP)).

Hans-Steinar Staaland sitt tilleggsforslag til innstillingen falt med 3 mot 14 stemmer.

Vedtak i Formannskapet - 11.06.2026:

Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 12-9 fastsetter Rollag kommune planprogram for detaljreguleringsplan Numedal Næringspark, planID 2026/001.

Planprogrammet fastsettes med følgende endringer og presiseringer:

- Det stilles tydeligere krav til konsekvensutredninger, herunder tema som støy, lysforurensning, naturmangfold, energibehov, samfunnssikkerhet og lokale samfunnseffekter.
- Det skal utredes flere utbyggingsscenarier, inkludert maksimal utbygging og 0-alternativ. (Det skal utredes alternative utviklingsscenarier, herunder maksimal utbygging og nullalternativ, for å synliggjøre konsekvensene av ulike valg og gi et godt beslutningsgrunnlag).
- Krav til vurdering av alternative lokaliseringer og/eller alternative næringsformål skal inngå.
- Konkretisere reguleringsformål og avgrensninger tydeligere.
- Det skal legges opp til en planprosess som sikrer tilstrekkelig medvirkning og faglig kvalitet.
- Det legges til grunn at innspillene fra høringen tas med videre i planarbeidet og konkretiseres gjennom konsekvensutredning og reguleringsplan.

Behandling i Formannskapet - 11.06.2026:

Linda Thuseth ba om å få sin habilitet vurdert jf. kommunelovens § 11-10 (2). Bakgrunnen for habilitetsspørsmålet er at hun er saksbehandler i den aktuelle saken. Hun fratrådte møtet under habilitetsvurderingen. Formannskapet kom enstemmig til at Linda Thuseth var inhabil.

Jon Vegar Lied Persen ba om å få sin habilitet vurdert jf. kommunelovens § 11-10 (2). Bakgrunnen for habilitetsspørsmålet er at han er saksbehandler i den aktuelle saken. Han fratrådte møtet under habilitetsvurderingen. Formannskapet kom enstemmig til at Jon Vegar Lied Persen var inhabil.

Wenche Torvund ba om å få sin habilitet vurdert jf. forvaltningslovens § 6, andre ledd. Bakgrunnen for habilitetsspørsmålet er at hennes ektemann har aksjer i Rollag Energi AS. Hun fratrådte møtet under habilitetsvurderingen. Formannskapet kom enstemmig til at Wenche Torvund var habil.

Da tre av fem medlemmer i formannskapet hadde reist habilitetsspørsmål og ikke lengre var vedtaksføre, ble forvaltningslovens § 8, andre ledd gjort gjeldende. Alle medlemmene tiltrådte møtet for å gjennomføre habilitetsvurderinger og fatte vedtak om habilitet.

Wenche Torvund tiltrådte møtet. Olaf Storemoen og Turid Kjosar Høimyr tiltrådte møtet som varamedlemmer for henholdsvis Jon Vegar Lied Persen og Linda Thuseth.

Olaf Storemoen ba om å få sin habilitet vurdert jf. forvaltningslovens § 6, andre ledd. Bakgrunnen for habilitetsspørsmålet er at han har aksjer i Rollag Energi AS. Han fratrådte møtet under habilitetsvurderingen. Formannskapet kom enstemmig til at Olaf Storemoen var habil.

Følgende deltok i debatten:

Øystein Morten, Wenche Torvund, Olaf Storemoen, Arild Løvli og Turid Kjosar Høimyr

Votering:

Innstillingen ble enstemmig vedtatt.

Vedtak i Felles råd for eldre og personer med funksjonsnedsettelse - 10.06.2026:

Felles råd for eldre og personer med funksjonsnedsettelse tar planprogram for Numedal Næringspark til etterretning.

Behandling i Felles råd for eldre og personer med funksjonsnedsettelse - 10.06.2026:

Følgende deltok i debatten:

Unni Nyland, Knut Jarle Berg, Kristine Øvstrud, Stefi Maria Christiansen og Arild Løvli

Rådsleder fremmet følgende forslag til vedtak:

Felles råd for eldre og personer med funksjonsnedsettelse tar planprogram for Numedal Næringspark til etterretning.

Votering:

Rådsleders forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

Vedtak i Rollag Ungdomsråd - 10.06.2026:

Rollag Ungdomsråd støtter vedtaket fra NMR 09.09.2026:

Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 12-9 fastsetter Rollag kommune planprogram for detaljreguleringsplan Numedal Næringspark, planID 2026/001.

Planprogrammet fastsettes med følgende endringer og presiseringer:

- Det stilles tydeligere krav til konsekvensutredninger, herunder tema som støy, lysforurensning, naturmangfold, energibehov, samfunnssikkerhet og lokale samfunnseffekter.
- Det skal utredes flere utbyggingsscenarier, inkludert maksimal utbygging og 0-alternativ. (Det skal utredes alternative utviklingsscenarier, herunder maksimal utbygging og nullalternativ, for å synliggjøre konsekvensene av ulike valg og gi et godt beslutningsgrunnlag).
- Krav til vurdering av alternative lokaliseringer og/eller alternative næringsformål skal inngå.
- Konkretisere reguleringsformål og avgrensninger tydeligere.

- Det skal legges opp til en planprosess som sikrer tilstrekkelig medvirkning og faglig kvalitet.
- Det legges til grunn at innspillene fra høringen tas med videre i planarbeidet og konkretiseres gjennom konsekvensutredning og reguleringsplan.

Behandling i Rollag Ungdomsråd - 10.06.2026:

Følgende deltok i debatten:

Harald Kongsjorden, Martin Rydgren Toeneiet og Mikkel Aurland Bergelien.

Rollag Ungdomsråd fremmet følgende forslag til vedtak:

Rollag Ungdomsråd støtter vedtaket fra NMR 09.09.2026:

Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 12-9 fastsetter Rollag kommune planprogram for detaljreguleringsplan Numedal Næringspark, planID 2026/001.

Planprogrammet fastsettes med følgende endringer og presiseringer:

- Det stilles tydeligere krav til konsekvensutredninger, herunder tema som støy, lysforurensning, naturmangfold, energibehov, samfunnssikkerhet og lokale samfunnseffekter.
- Det skal utredes flere utbyggingsscenarier, inkludert maksimal utbygging og 0-alternativ. (Det skal utredes alternative utviklingsscenarier, herunder maksimal utbygging og nullalternativ, for å synliggjøre konsekvensene av ulike valg og gi et godt beslutningsgrunnlag).
- Krav til vurdering av alternative lokaliseringer og/eller alternative næringsformål skal inngå.
- Konkretisere reguleringsformål og avgrensninger tydeligere.
- Det skal legges opp til en planprosess som sikrer tilstrekkelig medvirkning og faglig kvalitet.
- Det legges til grunn at innspillene fra høringen tas med videre i planarbeidet og konkretiseres gjennom konsekvensutredning og reguleringsplan.

Votering:

Ungdomsrådets forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

Vedtak i Utvalget for næring, miljø og ressurs - 09.06.2026:

Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 12-9 fastsetter Rollag kommune planprogram for detaljreguleringsplan Numedal Næringspark, planID 2026/001.

Planprogrammet fastsettes med følgende endringer og presiseringer:

- Det stilles tydeligere krav til konsekvensutredninger, herunder tema som støy, lysforurensning, naturmangfold, energibehov, samfunnssikkerhet og lokale samfunnseffekter.
- Det skal utredes flere utbyggingsscenarier, inkludert maksimal utbygging og 0-alternativ. (Det skal utredes alternative utviklingsscenarier, herunder maksimal utbygging og nullalternativ, for å synliggjøre konsekvensene av ulike valg og gi et godt beslutningsgrunnlag).
- Krav til vurdering av alternative lokaliseringer og/eller alternative næringsformål skal inngå.
- Konkretisere reguleringsformål og avgrensninger tydeligere.
- Det skal legges opp til en planprosess som sikrer tilstrekkelig medvirkning og faglig kvalitet.
- Det legges til grunn at innspillene fra høringen tas med videre i planarbeidet og konkretiseres gjennom konsekvensutredning og reguleringsplan.

Behandling i Utvalget for næring, miljø og ressurs - 09.06.2026:

Per Torstein Hellumbråten ba om å få sin habilitet vurdert jf. forvaltningslovens § 6 andre ledd. Bakgrunnen for habilitetsspørsmålet er at han har aksjer i Rollag Energi AS og sitter som varamedlem for styret. Han fratrådte møtet under habilitetsvurderingen. Turid Kjosar Høimyr ble enstemmig valgt som setteutvalgsleder for habilitetsvurderingene. Utvalget for næring, miljø og ressurs kom enstemmig til at Per Torstein Hellumbråten var inhabil.

Hans-Petter Linnås ba om å få sin habilitet vurdert jf. forvaltningslovens § 6 andre ledd. Bakgrunnen for habilitetsspørsmålet er at han har aksjer i Rollag Energi AS og sitter som varamedlem for styret. Han fratrådte møtet under habilitetsvurderingen. Utvalget for næring, miljø og ressurs kom enstemmig til at Hans-Petter Linnås var inhabil.

Asbjørn Raunholm ba om å få sin habilitet vurdert jf. forvaltningslovens § 6 andre ledd. Bakgrunnen for habilitetsspørsmålet er at han har aksjer i Rollag Energi AS. Han fratrådte møtet under habilitetsvurderingen. Utvalget for næring, miljø og ressurs kom enstemmig til at Asbjørn Raunholm var habil.

Nils Petter Fugleåsen ba om å få sin habilitet vurdert jf. forvaltningslovens § 6 andre ledd. Bakgrunnen for habilitetsspørsmålet er at han har aksjer i Rollag Energi AS. Han fratrådte møtet under habilitetsvurderingen. Utvalget for næring, miljø og ressurs kom enstemmig til at Nils Petter Fugleåsen var habil.

Da fire av sju medlemmer i utvalget for næring, miljø og ressurs hadde reist habilitetsspørsmål og ikke lenger var vedtaksføre, ble forvaltningslovens § 8, annet ledd gjort gjeldende. Alle medlemmene tiltrådte møtet for å gjennomføre habilitetsvurderinger og fatte vedtak om habilitet.

Asbjørn Raunholm og Nils Petter Fugleåsen tiltrådte møtet. Nils Petter Fugleåsen ble enstemmig valgt som setteutvalgsleder for realitetsbehandling av saken.

Følgende deltok i debatten:

Turid Kjosar Høimyr, Nils Petter Fugleåsen og Asbjørn Raunholm

Voting:

Setteutvalgsleders innstilling ble enstemmig vedtatt.

Utvalgsleders forslag til vedtak:

Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 12-9 fastsetter Rollag kommune planprogram for detaljreguleringsplan Numedal Næringspark, planID 2026/001.

Planprogrammet fastsettes med følgende endringer og presiseringer:

- Det stilles tydeligere krav til konsekvensutredninger, herunder tema som støy, lysforurensning, naturmangfold, energibehov, samfunnssikkerhet og lokale samfunnseffekter.
- Det skal utredes flere utbyggingsscenarier, inkludert maksimal utbygging og 0-alternativ. (Det skal utredes alternative utviklingsscenarier, herunder maksimal utbygging og nullalternativ, for å synliggjøre konsekvensene av ulike valg og gi et godt beslutningsgrunnlag).
- Krav til vurdering av alternative lokaliseringer og/eller alternative næringsformål skal inngå.
- Konkretisere reguleringsformål og avgrensninger tydeligere.
- Det skal legges opp til en planprosess som sikrer tilstrekkelig medvirkning og faglig kvalitet.
- Det legges til grunn at innspillene fra høringen tas med videre i planarbeidet og konkretiseres gjennom konsekvensutredning og reguleringsplan.

Sammendrag

Saken gjelder fastsetting av planprogram for en reguleringsplan som kan åpne for etablering av datasenter i Numedal Næringspark.

Saksopplysninger

Formålet med planarbeidet er å legge til rette for videreutvikling av næringsparken, med hovedvekt på etablering av datasenter med tilhørende infrastruktur og støttefunksjoner.

Planområdet ligger ca. 300 meter sørvest for Rollag sentrum langs Rollagsvegen (fv. 2792), og omfatter eksisterende næringsarealer og tilstøtende arealer.

Området er i dag preget av:

- eksisterende næringsvirksomhet
- etablert infrastruktur (vei, VA, strøm, fiber)
- nærhet til Numedalslågen og spredt boligbebyggelse

Tiltaket er ikke i samsvar med gjeldende kommuneplan og reguleringsplan, og utløser krav om konsekvensutredning og planprogram etter plan- og bygningsloven §§ 4-2 og 12-9.

Planprogrammet beskriver:

- formål med planarbeidet
- aktuelle problemstillinger
- utredningsbehov (KU og ROS)
- planprosess og medvirkning

Sentrale tema som skal utredes:

- energibehov og krafttilgang
- støy og visuelle virkninger
- naturmangfold og vannmiljø
- trafikk og transport
- landskap og kulturmiljø
- klima og samfunnseffekter
- samfunnssikkerhet (ROS)

Det ble avholdt informasjonsmøte på Numedal Næringspark 13. Mai 2026, der det ble informert om tankene for tomta, og det var muligheter for å stille spørsmål. Det var stort oppmøte, over 100 interesserte møtte opp.

Forslag til planprogram har vært på høring i perioden 15.04.2026 – 27.05.2026

Vurdering

Planprogrammet oppfyller kravene i plan- og bygningsloven § 4-1 ved at det:

- beskriver formål, rammer og planprosess
- identifiserer relevante utredningstema
- legger grunnlag for konsekvensutredning

Planprogrammet er et overordnet dokument og skal ikke gi endelige svar på konsekvenser.

Innspillene som er mottatt viser at saken har skapt et **stort lokalt engasjement**, og at den oppleves som **kontroversiell i lokalsamfunnet**. Det er særlig tre hovedspørsmål som peker seg ut:

1. Usikker nytte vs. stor belastning

Mange stiller spørsmål ved om prosjektet gir tilstrekkelig lokal nytte, sett opp mot:

- stort kraftforbruk
- arealbruk
- mulige ulemper for naboer og lokalsamfunn

Det er særlig pekt på at datasenter ofte gir få varige arbeidsplasser, samtidig som det kan binde opp betydelige ressurser.

2. Bokvalitet, natur og stedsidentitet

Innspillene viser bred bekymring for:

- støy og lys fra døgnkontinuerlig drift
- påvirkning på natur og vannmiljø
- konsekvenser for Rollag som bosted og reiselivsdestinasjon

Dette handler i stor grad om **hvilken type utvikling kommunen ønsker**:

- teknisk/industriell satsing
- eller videreføring av natur- og bostedskvaliteter

3. Tillit, tempo og beslutningsgrunnlag

Et gjennomgående tema er opplevelsen av:

- for høyt tempo i prosessen
- for lite konkret kunnskapsgrunnlag

Flere etterspør en mer grundig avklaring før kommunen tar stilling til videre utvikling.

Innspillene fra berørte myndigheter:

Statsforvalteren understreker at kommunen har et stort ansvar for å ivareta nasjonale og regionale hensyn i planarbeidet, og krever at miljø, energi, vannforvaltning og samfunnssikkerhet utredes grundig og ivaretas strengt i videre planprosess.

Statens vegvesen viser til at planprogrammet berører deres ansvarsområde, særlig knyttet til trafikk, støy, adkomst og samfunnssikkerhet, og mener planprogrammet bør konkretiseres og styrkes på flere punkter.

Etterlyser tydeligere beskrivelser av:

- behov for trafikk- og kapasitetsanalyser
- håndtering av anleggstrafikk og tungtransport
- vurdering av endringer i avkjørsler og vegsystem
- hensyn til gående og syklende (myke trafikanter)
- samordning med vegmyndigheter i videre planprosess

Planprogrammet bør oppdateres med nye statlige retningslinjer for arealbruk og mobilitet.

- Dette blir ivaretatt i videre planprosess.

- **NVE** peker på flere sentrale tema som må avklares og ivaretas i planarbeidet, særlig knyttet til naturfare, energibruk og teknisk infrastruktur.
Deler av området ligger i aktsomhetssone for flom
- Reell flomfare må avklares på reguleringsplannivå i tråd med **TEK17 § 7-2**
- Det skal:
 - gjennomføres faglige utredninger av flomfare
 - brukes hensynssone **H320** i plankart
 - fastsettes bestemmelser som sikrer trygg byggegrunn
- Eventuelle sikringstiltak må:
 - innarbeides i planen
 - vurderes også opp mot konsekvenser for omkringliggende områder
- Utbygging bør i utgangspunktet styres bort fra fareutsatte arealer
- Risiko skal ikke utsettes til byggesak, men avklares i plan
- Kravene i pbl. § 28-1 og TEK17 skal legges til grunn

Fylkeskommunen peker på flere forhold som må styrkes i planarbeidet, særlig knyttet til overordnet planavklaring, konsekvensutredning, landskap, medvirkning og samferdsel.

- Manglende avklaring i kommuneplan trekkes fram som svakhet
- KU må styrkes (visualisering, rammer og konkretisering)
- Trafikk, vegsystem og sikkerhet må utredes grundig
- Medvirkning må være bred og godt dokumentert

Mattilsynet forutsetter at drikkevann, vannkvalitet og hensyn til vannmiljø/fiskevelferd er grundig ivaretatt – ellers kan det bli innsigelse til planen.

Det er viktig å presisere at dagens vedtak gjelder **planprogrammet – ikke selve datasenteret**.

Vedtaket avgjør:

- hvor grundig saken skal utredes
- hvilke spørsmål som skal besvares
- hvor solid beslutningsgrunnlaget blir senere

Angående tidsrammen på prosessen, er denne endret noe etter høring. Det er vanskelig å angi hvor lang tid alle utredninger vil ta. Det er strenge krav når det kommer til mulig etablering av datasenter.

Det viktigste er at det blir gode utredninger, god medvirkning og en plan som oppfyller alle lovkrav.

Økonomisk konsekvens

Vanskelig å si om dette vil ha en økonomisk konsekvens for kommunen, det er for tidlig i prosessen ennå.

Politisk handlingsrom

- Vedta planprogram → gå videre med å utarbeide bedre kunnskapsgrunnlag
- Returnere planprogram → kreve mer konkretisering før videre arbeid
- Utsette saken → avvente nasjonale avklaringer
- Stanse planinitiativet → ikke gå videre

Kommunedirektørens konklusjon

Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 12-9 fastsetter Rollag kommune planprogram for detaljreguleringsplan Numedal Næringspark, planID 2026/001.

Planprogrammet fastsettes med følgende endringer og presiseringer:

- Det stilles tydeligere krav til konsekvensutredninger, herunder tema som støy, lysforurensning, naturmangfold, energibehov, samfunnssikkerhet og lokale samfunnseffekter.
- Det skal utredes flere utbyggingsscenarier, inkludert maksimal utbygging og 0-alternativ. (Det skal utredes alternative utviklingsscenarier, herunder maksimal utbygging og nullalternativ, for å synliggjøre konsekvensene av ulike valg og gi et godt beslutningsgrunnlag).
- Krav til vurdering av alternative lokaliseringer og/eller alternative næringsformål skal inngå.
- Konkretisere reguleringsformål og avgrensninger tydeligere.
- Det skal legges opp til en planprosess som sikrer tilstrekkelig medvirkning og faglig kvalitet.
- Det legges til grunn at innspillene fra høringen tas med videre i planarbeidet og konkretiseres gjennom konsekvensutredning og reguleringsplan.