Dato: 09.11.2026
Vår referanse: 2026/9562-2
Saksbehandler: Stine Langen

Vurdering etter forskrift om konsekvensutredning for detaljregulering fortau fylkesveg 3330, Tuven-Yli

Notodden kommune skal sette i gang med detaljregulering av fortau langs fylkesveg 3330 på strekningen Tuven-Yli. I tillegg skal deler av kommunens arealer som er regulert til flyplassformål omreguleres til parkeringsplass for ansatte på Heddal barneskole Sem og resterende område omreguleres til næringsformål.

I henhold til forskrift om konsekvensutredninger (2017) § 4 skal forslagstiller (kommunen v/ rådmannen i dette tilfellet) vurdere om planen eller tiltaket omfattes av § 6, § 7 eller § 8 i forskriften.

Rådmannen viser til sin vurdering under og konkluderer med at planen/tiltaket ikke gir vesentlige virkninger for miljø og samfunn og at det dermed ikke er behov for en konsekvensutredning. Utredninger av planens virkninger for miljø og samfunn inngår som en vanlig del av planarbeidet slik det følger av plan- og bygningsloven § 4-2.

Vurdering av detaljregulering for fortau fylkesveg 3330 Tuven-Yli - etter forskrift om konsekvensutredninger

§ 6 «*Planer og tiltak som alltid skal konsekvensutredes og ha planprogram eller melding*
b) reguleringsplaner etter plan- og bygningsloven for tiltak i vedlegg I. Unntatt fra dette er reguleringsplaner der det konkrete tiltaket er konsekvensutredet i en tidligere plan og der reguleringsplanen er i samsvar med denne tidligere planen.»

Rådmannens vurdering:
Detaljregulering innebærer ikke regulering av tiltak omtalt i vedlegg I, pkt. 1-30.

§ 7 *«Planer eller tiltak etter andre lover som alltid skal konsekvensutredes, men ikke ha melding*
a) Tiltak i vedlegg II som behandles etter energi-, vannressurs- eller vassdragsreguleringsloven
b) Planer og programmer etter andre lover som fastsetter rammer for tiltak i vedlegg I og II og som vedtas av et departement.»

Rådmannens vurdering:
Behandling etter annet lovverk er ikke aktuelt i denne detaljreguleringen.

§ 8 «*Planer eller tiltak som skal konsekvensutredes hvis de kan få vesentlige virkninger for miljø eller samfunn.*

Følgende planer og tiltak skal konsekvensutredes hvis de kan få vesentlige virkninger etter § 10, men ikke ha planprogram eller melding:
a) Reguleringsplaner for tiltak i vedlegg II. Unntatt fra dette er reguleringsplaner der det konkrete tiltaket er konsekvensutredet i en tidligere plan og der reguleringsplanen er i samsvar med denne tidligere planen.»

Rådmannens vurdering:
Detaljreguleringen innebærer regulering av areal til næringsformål og er dermed omfattet av pkt 11 j) i forskriftens vedlegg II. De konkrete tiltakene er ikke konsekvensutredet i tidligere plan. Planen må derfor vurderes etter punktene i § 10 om den kan få vesentlige virkninger for miljø eller samfunn.

Vurdering etter § 10 - om planen kan få vesentlige virkninger for miljø eller samfunn

§ 10 i forskriften sier:
«I vurderingen av om en plan eller et tiltak kan få vesentlige virkninger for miljø eller samfunn, skal det ses hen til egenskaper ved planen eller tiltaket, jf. annet ledd og planen eller tiltakets lokalisering og påvirkning på omgivelsene, jf. tredje ledd. Det skal også i nødvendig grad ses hen til egenskaper ved virkninger nevnt i fjerde ledd.
Egenskaper ved planen eller tiltaket omfatter:
a. størrelse, planområde og utforming
b. bruken av naturressurser, særlig arealer, jord, mineralressurser, vann og biologiske ressurser
c. avfallsproduksjon og utslipp
d. risiko for alvorlige ulykker og/eller katastrofer.»

Rådmannens vurdering etter § 10
Det skal vurderes om lokalisering og påvirkning på omgivelsene kan medføre eller komme i konflikt med pkt. a-h.

«a) *verneområder etter naturmangfoldloven kapittel V eller markaloven § 11, utvalgte naturtyper, prioriterte arter, vernede vassdrag, nasjonale laksefjorder og laksevassdrag, objekter, områder og kulturmiljø fredet etter kulturminneloven.»*

Området er ikke vernet eller fredet hverken etter naturmangfoldloven eller kulturminneloven.

I Miljøverndirektoratets «Naturbase» vises elva Heddøla som naturtype «Viktig bekkedrag» med svært stor verdi. Begrunnelsen er at Heddøla er en større meandrerende elv med stor andel naturlige og varierte kantsoner. Sjelden intakt og velutviklet våtmarkssystem i lavlandet. Høyt truede vegetasjonstyper og flere rødlistede arter er påvist.

Store deler av planområdet markeres også som en del av elvedeltaet ved Heddølas utløp i Heddalsvannet. Elvedeltaet beskrives som det største gjenværende innlandsdeltaområdet i Telemark med ulike typer sumpskog og velutviklet forekomst av gråor-heggeskog. Elvedeltaet har fått status middels påvirket på bakgrunn av betydelig utbygging av industri, næring og flyplass på Tuven.

Området omfattes ikke av vernede vassdrag. Heddøla er ikke del av et nasjonalt laksevassdrag.

Fortauet vil reguleres langs vegen frem til brua og det skal i utgangspunktet ikke vurderes nye tiltak i elva. I arbeidet med planen vil det likevel ses på om det er mulighet for utvidelse av eksisterende bru. I kantsonen vil det kun være aktuelt med mindre tiltak og endringer. Naturmangfold skal kartlegges og vurderes.

«b) truede arter eller naturtyper, verdifulle landskap, verdifulle kulturminner og kulturmiljøer, nasjonalt eller regionalt viktige mineralressurser, områder med stor betydning for samisk utmarksnæring og reindrift og områder som er særlig viktige for friluftsliv.»

Langs Heddøla og på hele flyplassområdet er det er markert område for verdsatte arter på bakgrunn av funn av flere truede og sårbare fuglearter, blant annet bergand (sterkt truet - EN) og vipe (kritisk truet - CR). Fugleartene har tilknytning til elvedeltaet og våtmarksystemet i området. Det vurderes at planen vil ikke medføre tiltak i og ved vann eller elv som kan påvirke leveområdene til de truede og sårbare fugleartene.

Det er registrert et automatisk fredet kulturminne i planområdet. Kulturminnet er en kokegrop som ligger rett nord for fylkesvegen i nærheten av innkjøring til Reshjemvegen 91. Om kulturminnet vil berøres av planarbeidet avhenger av hvilken side av vegen som fortauet reguleres og hensynet til kulturminnet vil vurderes i planarbeidet.

Området omfattes ikke av andre verdifulle landskap, kulturminner eller kulturmiljøer.
Det er ei heller registrert regionalt viktige mineralressurser i området.

«c) statlige planretningslinjer, statlige planbestemmelser eller regionale planbestemmelser gitt i medhold av plan- og bygningsloven av 27. juni 2008 nr. 71 eller rikspolitiske bestemmelser eller rikspolitiske retningslinjer gitt i medhold av plan- og bygningsloven av 14. juni 1985 nr. 77.»

Rådmannen kan ikke se at planen kommer i vesentlig konflikt med formålet eller konkrete retningslinjer i de statlige planretningslinjene/planbestemmelsene. Planen vil følge opp

føringer i statlige planretningslinjer for arealbruk og mobilitet samt rikspolitiske retningslinjer for barn og unge. Trafikksikkerhet vil være hovedtema og formålet med planen er blant annet å gi barn og unge en tryggere skoleveg.

«d) større omdisponering av områder avsatt til landbruks-, natur- og friluftsformål, samt reindrift eller områder som er regulert til landbruk og som er av stor betydning for landbruksvirksomhet»

Regulering av fortau med tilhørende annen veggrunn/grøft langs fylkesvegen vil medføre noe omdisponering av LNF-områder og dyrka mark. For å minimere omdisponering av dyrka mark er det valgt å regulere fortau istedenfor gang- og sykkelveg. For alternativet nord for fylkesvegen er dette avklart i kommuneplanens arealdel. Hvor stor omdisponeringen blir vil avhenge av på hvilken side av fylkesvegen som fortauet reguleres.

«e) økt belastning i områder der fastsatte miljøkvalitetsstandarder er overskredet»

Ikke aktuelt da det ikke er fastsatt miljøkvalitetsstandarder for området.

«f) konsekvenser for befolkningens helse, for eksempel som følge av vann- eller luftforurensning»

Planområdet ligger i støysone fra både veg og flyplass og støy vil derfor vurderes i planarbeidet. Det planlegges ikke for støyfølsom bebyggelse.

«g) vesentlig forurensning eller klimagassutslipp»

Det er registrert forurenset grunn i deponi på begge sider av fylkesvegen ved Juteskar. Det er lite informasjon om forurensningen og oppfølging av forurensningen er uavklart. Dette må avklares i planarbeidet og vil følges opp av aktuelle utredninger.

«h) risiko for alvorlige ulykker som en følge av naturfarer som ras, skred og flom.»

Planområdet ligger innenfor faresone for flom. Hele planområdet er i NVEs kartbaser vist med aktsomhetsområde for marin leire og det er derfor mulighet for forekomst av kvikkleire.

Rådmannens konklusjon

Rådmannen vurderer at det er pkt a), b) og h) som er aktuell for planen/tiltaket.
Det skal gjøres en utredning av biologisk mangfold i området, men det vurderes at planlagt tiltak ikke vil berøre Heddøla og i liten grad berører tilhørende kantsone. Hensynet til automatisk fredet kulturminne må også vurderes i planarbeidet.

Planområdet ligger i faresone for flom og innenfor aktsomhetsområde for kvikkleire. Planforslaget innebærer regulering av næringsområde og her må flomfare utredes. Det skal også som en del av planarbeidet gjøres utredninger av grunnforhold for å sikre trygg byggegrunn både for fortauet og på næringsområdet.

Rådmannen vurderer ikke planens virkninger for miljø og samfunn å være så stort at det er behov for egen konsekvensutredning for temaene. Øvrige utredninger av planens virkninger for miljø og samfunn inngår som en vanlig del av planarbeidet slik det følger av plan- og bygningsloven § 4-2.